



ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 08.04.2020 № 643-р

28-я сессия

г.Петропавловск-Камчатский

Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год

Рассмотрев проект решения об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год, внесенный временно исполняющим полномочия Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы

Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Г.В. Монахова

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского
округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного
решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского
округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год**

**1. Общая информация о выполнении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского
городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов**

1.1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

1.2. Согласно Прогнозному плану приватизации в 2019 году подлежали приватизации 3 объекта недвижимого имущества и 22 объекта движимого имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, а именно:

1.2.1 недвижимое имущество:

- нежилые помещения п. 1-11, 13-36, общей площадью 344,0 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1;

- нежилые помещения, общей площадью 110,0 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45;

- нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома, общей площадью 80,70 кв.м., расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 111;

1.2.2 движимое имущество:

- сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом);

- автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт.

1.3. Приватизация муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа осуществлялась следующими способами:

- 1.3.1 продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене;
- 1.3.2 продажа посредством публичного предложения;
- 1.3.3 продажа без объявления цены;
- 1.3.4 внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества.

1.4. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информация об условиях приватизации объектов муниципальной собственности и об итогах приема заявок на участие в аукционе размещалась в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации www.torgi.gov.ru и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а также публиковалась в газете «Град Петра и Павла».

1.5. Всего за 2019 год приватизирован 1 объект недвижимого имущества - нежилые помещения п. 1-11, 13-36, общей площадью 344,0 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1, на общую сумму 454 545,45 руб. (четыреста пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок пять рублей) 45 копеек.

Автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт. приватизированы путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Автопарк» (ОГРН 1114101002685) в порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных именных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества «Автопарк».

На основании договора от 12.02.2019 № 1А/2019 «О приобретении в муниципальную собственность обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Автопарк» акционерное общество «Автопарк» передало в собственность Управлению экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа акции, размещаемые по закрытой подписке в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества, зарегистрированным Банком России 25.01.2019 (далее – акции), а Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа оплатило акции движимым имуществом (автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт.), перечень которого определен в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества, зарегистрированным Банком России 25.01.2019:

- категория (тип) акций: обыкновенные именные бездокументарные;
- государственный регистрационный номер дополнительного выпуска: 1-01-33016-F-001D;
- номинальная стоимость одной акции: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек;

- цена размещения одной акции: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек;
- количество акций: 196 140 (сто девяносто шесть тысяч сто сорок) штук;
- стоимость акций (общая сумма договора): 196 140 000 (сто девяносто шесть миллионов сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

1.6. Из Прогнозного плана приватизации в 2019 году не реализованы:

1.6.1 по причине отсутствия поданных заявок от претендентов и признания торгов несостоявшимися (указанное имущество будет включено в Прогнозный план приватизации на 2020 год):

- сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом), цена объекта движимого имущества согласно отчету о рыночной стоимости составляет: 923 217,50 (девятьсот двадцать три тысячи двести семнадцать рублей) 50 копеек;

- нежилые помещения, общей площадью 110,0 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45, цена объекта недвижимого имущества согласно отчету о рыночной стоимости составляет: 1 208 350 (один миллион двести восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек;

1.6.2 нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома, общей площадью 80,70 кв.м., расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 111, в связи с включением объекта в перечень подлежащих сносу жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых нецелесообразны, в соответствии постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.11.2013 № 3195 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа на 2014-2017 годы» (указанное имущество будет исключено из перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2020 году).

2. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского, включенных в Прогнозный план приватизации, приватизированных в 2019 году

Наименование имущества	Адрес объекта	Площадь кв.м.	Исполнение	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость согласно отчету об оценке руб.	Цена продажи руб.
Нежилые помещения п. 1-11, 13-36, этаж цокольный	г.Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1	344,0	Продан	Продажа без объявления цены	30.12.2019	2 982 305,00	454 545,45

**3. Информация об объектах муниципальной собственности
Петропавловск-Камчатского городского, включенных в Прогнозный план
приватизации, приватизация которых не завершена в 2019 году**

Наименование имущества	Адрес объекта	Количество, ед. изм.	Исполнение	Способ продажи	Начальная стоимость согласно отчету об оценке руб.	Цена продажи руб.
1. Сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом)		90,77 тонн	Не проданы	Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, продажа посредством публичного предложения	923 217,50	0,00
2. Нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме	г.Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45	110,0 кв.м	Не продано	Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, продажа посредством публичного предложения	1 208 350	0,00

**4. Информация об объектах муниципальной собственности
Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в
Прогнозный план приватизации, приватизация которых произошла в 2018
году**

Наименование имущества	Количество шт.	Исполнение	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость согласно отчету об оценке руб.	Цена продажи руб.
------------------------	-------------------	------------	----------------	--------------	---	----------------------

Автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018	21	Проданы	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	12.02.2019	196 140 000	В порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных именных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества «Автопарк»
--	----	---------	---	------------	-------------	--

**5. Информация об объектах муниципальной собственности
Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в
Прогнозный план приватизации, приватизация которых не произошла в
2019 году**

Наименование имущества	Адрес объекта	Площадь кв.м	Исполне ние	Способ продажи	Дата продажи	Начальная стоимость согласно отчета об оценке руб.	Цена продажи руб.
Нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома	г.Петропавловск- Камчатский, ул. Океанская, д. 111	80,70	Не продан	-	-	15 067,62	-