



П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20__ г.

№ _____

О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а также перечне работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений не взимается

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.04.2019 № 170-нд «О правилах благоустройства территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 1.

2. Установить размер ставок оплаты компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 2.

3. Утвердить перечень работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений не взимается согласно приложению 3.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко

Исп.: организационно-правовой отдел Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Наталья Андреевна Болтенко, тел. 303-100 (доб. 2212).

Положение о компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

1. Положение о компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Положение) устанавливает порядок определения размера компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений расположенных, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – компенсационная стоимость).

Под сносом зеленых насаждений понимается вырубка, обрезка деревьев и кустарников.

2. Компенсационная стоимость определяется исходя из:

2.1 количества единиц зеленых насаждений, расположенных в границах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

2.2 территориальной зоны, предусмотренной на карте градостроительного зонирования в соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, в границах которой расположены земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также земли или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на которых осуществляется снос зеленых насаждений.

3. Компенсационная стоимость определяется по формуле:

$$K = (\sum (N * C_n)) * T, \text{ где}$$

K – размер компенсационной стоимости,

N – количество единиц зеленых насаждений соответствующего вида и n -го размера, согласно приложению 2 к постановлению администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а

также перечне работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений не взимается», подлежащих сносу;

Сп – ставка оплаты за единицу зеленого насаждения, согласно приложению 2 к постановлению администрации Петропавловск-Камчатского городского округа «О компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размере ставок оплаты компенсационной стоимости за их снос, а также перечне работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений не взимается»;

Т – коэффициент соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования, предусмотренной Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Коэффициент соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования, предусмотренной Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа, устанавливается в следующих значениях:

№ п/п	Территориальная зона в границах которой инициирован снос зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа	Значение коэффициента соответствия размещения зеленых насаждений территориальной зоне градостроительного зонирования
Жилые зоны		
1	Ж1 - зона застройки усадебного типа;	1
2	Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;	1
3	Ж3 - зона смешанной застройки малоэтажными жилыми домами;	0,8
4	Ж4 - зона смешанной застройки;	0,5
5	Ж5 - зона застройки многоэтажными жилыми домами;	0,5
Общественно-деловые зоны		
6	Ц1 - зона историко-культурного центра;	1
7	Ц2 - зона центра деловой, общественной и коммерческой активности федерального, регионального и общегородского значения по условиям охраны памятников истории и культуры;	1
8	Ц3 - зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения;	1

9	Ц4 - зона общественно-делового центра местного значения;	0,8
10	Ц5 - зона центра деловой, производственной и коммерческой активности при транспортных узлах;	0,8
Зоны специального назначения		
11	С1 – зона размещения учреждений здравоохранения;	0,5
12	С2 - зона размещения учебных и научных комплексов;	0,5
13	С3 - зона размещения спортивных и спортивно-зрелищных сооружений;	0,5
14	С4 - зона размещения кладбищ и объектов специального назначения	0,5
15	С5 – зона размещения объектов религиозного значения;	0,5
16	С6 – зона размещения режимных объектов ограниченного доступа;	1
Коммунально-складские зоны		
17	К1 – зона размещения складских объектов, объектов оптово-розничной торговли и материально-технического снабжения;	0,8
18	К2 – зона размещения коммунальных предприятий (котельные, ТЭЦ, водозаборы, очистные сооружения), предприятий по обслуживанию транспорта	0,5
Производственные зоны		
19	П1 – зона размещения предприятий I-II класса вредности;	0,5
20	П2 – зона размещения предприятий III-V класса вредности и не имеющих классов вредности;	0,5
Природно-рекреационные зоны		
21	Р1 – зона особо охраняемых природных территорий;	1
22	Р2 – зона городских парков, бульваров, скверов и набережных;	1
23	Р3 – зона рекреационно-ландшафтных территорий и пригородных парков;	0,8
24	Р4 – зона коллективных садов, огородов и дачных участков;	0,5
25	Р5 - санитарно-охранные зоны;	1
Зоны сельскохозяйственного использования		
26	СХ1 – зона территорий сельскохозяйственного использования;	0,8

Зоны водных объектов		
27	В1 – зона территорий, занятых водными объектами;	1
28	В2 - зона территорий водных бассейнов и акваторий;	1

4. Расчет компенсационной стоимости осуществляется муниципальным казенным учреждением «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствии с настоящим Положением.

5. Оплата компенсационной стоимости осуществляется в порядке, предусмотренном Административным регламентом предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос зеленых насаждений и продлению срока, ранее выданного разрешения на снос зеленых насаждений на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденному постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Размер ставок оплаты компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Наименование вида зеленых насаждений	Размер зеленого насаждения	Единица измерения	Ставка оплаты, рубли за 1 единицу
1.	Деревья	Диаметр дерева на высоте 1,3 метра от корневой шейки, сантиметры		
		8,1 - 12	штука	799
		12,1 - 16	штука	1482
		16,1 - 20	штука	2068
		более 20	штука	3315
2.	Кустарники	Высота кустарника, метры		
		0,5 – 1,0	штука	307
		более 1,0	штука	799

Перечень работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений не взимается

1. Оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не взимается с физических и юридических лиц, а также с лиц, зарегистрированных в установленном порядке в качестве индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, при проведении следующих работ по:

1.1 проведению санитарных рубок зеленых насаждений (в том числе удаление аварийных, больных, сухостойных, фаутовых, поврежденных (не поддающихся восстановлению), включая обрезку ветвей, представляющих угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества и безопасности дорожного движения);

1.2 восстановлению, на основании заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора, нормального светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

1.3 сносу зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах находящихся в эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций, предусмотренных правилами технической эксплуатации, либо другими строительными и санитарными нормами и правилами (теплотрасс и прочих трубопроводов, линий электропередач и линий связи, автомобильных дорог и иных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры);

1.4 обеспечению нормативной видимости технических средств регулирования дорожного движения;

1.5 прекращению (предотвращению) разрушения корневой системой деревьев откосов, фундаментов и стен зданий, строений и сооружений, асфальтобетонного покрытия проезжей части автомобильных дорог, а также элементов обустройства автомобильных дорог;

1.6 профилактике и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

1.7 аварийному, текущему и капитальному ремонту объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов связи;

1.8 строительству, реконструкции, технологическому переоборудованию, устройству (установки), аварийному, текущему и капитальному ремонту объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – городской округ), находящихся в казне городского округа,

оперативном управлении муниципальных учреждений городского округа, а также предоставленных в безвозмездное пользование государственным учреждениям и некоммерческим организациям, за исключением муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или предоставленного в аренду для осуществления коммерческой деятельности;

1.9 строительству, реконструкции, технологическому переоборудованию, устройству (установки), аварийному, текущему и капитальному ремонту объектов движимого и недвижимого имущества государственной собственности, за исключением государственного имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или предоставленного в аренду для осуществления коммерческой деятельности;

1.10 строительству (реконструкции) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, устройству (установки) лестничных переходов, проездов, проходов к территориям, на которых размещены либо проектно-сметной документацией или проектами планировки территорий (линейных объектов) предусмотрено размещение следующих объектов:

- здравоохранения, образования, культуры, спорта и иных объектов социально-культурного назначения;

- капитального строительства, необходимых для осуществления деятельности по созданию и управлению индустриальными (промышленными) парками, бизнес-инкубаторами;

- капитального строительства резидентов Свободного порта Владивосток, Территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»;

- сельскохозяйственного производства по выращиванию, производству и переработке сельскохозяйственной продукции;

- капитального строительства перерабатывающего производства;

1.11 строительству (созданию) объектов капитального строительства, необходимых для осуществления деятельности по созданию и управлению индустриальными (промышленными) парками, бизнес-инкубаторами;

1.12 расчистке территорий для ярмарок, организуемых органами государственной власти или администрацией городского округа;

1.13 устройству (ремонту) объектов метеорологического наблюдения;

1.14 созданию и ремонту защитных сооружений.

Снос зеленых насаждений при осуществлении работ, в отношении которых оплата компенсационной стоимости не взимается, осуществляется на основании разрешения на снос зеленых насаждений на территории Петропавловск-Камчатского городского округа выданного в порядке, установленном Административным регламентом предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос зеленых насаждений и продлению срока, ранее выданного разрешения на снос зеленых насаждений на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.