



ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

---

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-нд

**О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.11.2015 № 365-нд «О налоге на имущество физических лиц на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»**

*Принято Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-р)*

1. Наименование статьи 4 изложить в следующей редакции:  
**«Статья 4. Налоговая база».**

2. В статье 7:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговую льготу в размере 30 процентов исчисленной суммы налога на имущество физических лиц за налоговый период 2020 года собственникам объектов недвижимого имущества, предусмотревшим уменьшение размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества не менее чем на 30 процентов размера арендной платы (далее – арендодатель), при одновременном соблюдении следующих условий:

1) арендодатель является индивидуальным предпринимателем, который осуществляет основной вид экономической деятельности 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом», сведения о котором отражены в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей до 01.03.2020;

2) договор аренды недвижимого имущества заключен с арендатором, являющимся организацией или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в отрасли экономики, входящей в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 (далее – арендатор).

Осуществление арендаторами деятельности определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020;

3) договор аренды недвижимого имущества заключен с арендатором до 01.03.2020 и прошел государственную регистрацию;

4) дополнительные соглашения об уменьшении размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества не менее чем на 30 процентов размера арендной платы (далее – дополнительные соглашения) заключены после 01.03.2020 и прошли государственную регистрацию.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

Основанием для предоставления налоговой льготы является заявление налогоплательщика с приложением договора аренды недвижимого имущества, дополнительных соглашений, документов, подтверждающих взаимные расчеты сторон по договору аренды недвижимого имущества в течение 2020 года.»;

2) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Налоговые льготы указанным в настоящей статье категориям налогоплательщиков предоставляются в порядке, предусмотренном пунктами 2 - 7 статьи 407 Налогового кодекса.».

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Действие пункта 2 настоящего Решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

Глава  
Петропавловск Камчатского  
городского округа

К.В. Брызгин