

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту

Наименование проекта	«Проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	28.12.2020
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 35 от 21.12.2020
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	27.11.2020 – 30.12.2020
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»), в КГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Камчатском крае» адреса: улица Савченко, дом № 23, улица Пограничная, дом № 17, а также в иных местах (автобусные остановки «Академика Королева», «Детский сад «Родничок»).
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 04.12.2020 по 21.12.2020 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	21.12.2020 в 17 ³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	Чертеж проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	2
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	<p>1.) Епифанова Елена Петровна:</p> <p>1. Устранить техническую ошибку, допущенную в пояснительной записке в части отсутствия инженерных изысканий, в связи с тем, что данные изыскания предоставлены в полном объеме в соответствии с техническим заданием.</p> <p>2. В таблице 1 предусмотреть исходный вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ11.</p> <p>3. Не верно указаны площадь и вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ10. Данный земельный участок образуется под многоквартирный дом.</p> <p>4. Предусмотреть этапность при образовании земельных участков ЗУ10, ЗУ11 и ЗУ12.</p> <p>5. Не верно указаны вид разрешенного использования и территориальная зона, в которой расположен образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13.</p>
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	Не поступали	<p>Епифанова Елена Петровна.</p> <p>Замечание:</p> <p>-1. Устранить техническую ошибку, допущенную в</p>	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту межевания территории в рабочем порядке

		<p>пояснительной записке в части отсутствия инженерных изысканий, в связи с тем, что данные изыскания предоставлены в полном объёме в соответствии с техническим заданием.</p>	<p>было учтено разработчиком и предоставлен вариант проекта межевания территории с учетом данного замечания.</p>
		<p>Елифанова Елена Петровна. Замечание: 2. В таблице 1 предусмотреть исходный вид разращённого использования образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ11.</p>	<p>Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант проекта межевания территории с учетом данного замечания.</p>
		<p>Елифанова Елена Петровна. Замечание: 3. Не верно указаны площадь и вид разрешенного использования образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ10. Данный земельный участок образуется под многоквартирный дом.</p>	<p>Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант проекта межевания территории с учетом данного замечания.</p>
		<p>Елифанова Елена Петровна. Замечание: 4. Предусмотреть этапность при образовании земельных участков ЗУ10, ЗУ11 и ЗУ12.</p>	<p>Принять данное предложение. Поступившее предложение к проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант проекта межевания территории с учетом данного предложения.</p>
		<p>Елифанова Елена Петровна. Замечание: 5. Не верно указаны вид разрешенного использования и территориальная зона, в которой расположен образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13.</p>	<p>Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком и предоставлен вариант проекта межевания территории с учетом данного замечания.</p>

Выводы о результатах публичных слушаний:

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний.