

## Оповещение о проведении публичных слушаний

### На публичные слушания представляется:

Проект решения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание объекта торгового назначения (магазина) по проспекту Циолковского в городе Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:6627 в части уменьшения отступов от северной, восточной и южной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 02.07.2020 № гу 41-301-000-91.

(наименование проекта)

### Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 02.07.2020 № гу 41-301-000-91;
2. Схема планировочной организации земельного участка с учетом уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

### Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж1).

**Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах:** около здания на улице Советская, дом 22; ул. Ленинская, д. 74/1), в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 октября, д. 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:6627).

#### А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

### Экспозиция открыта:

с 16.07.2021 по 27.07.2021

### Часы работы:

понедельник – четверг с 9<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> часов, пятница с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часов (перерыв с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup> часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

### Публичные слушания состоятся:

27.07.2021 в 15<sup>00</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 101 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

### Время начала регистрации участников:

в 14<sup>30</sup> часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

### Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-50, 32-60), факс (4152) 30-25-96.





Схема планировочной организации земельного участка с учетом уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка

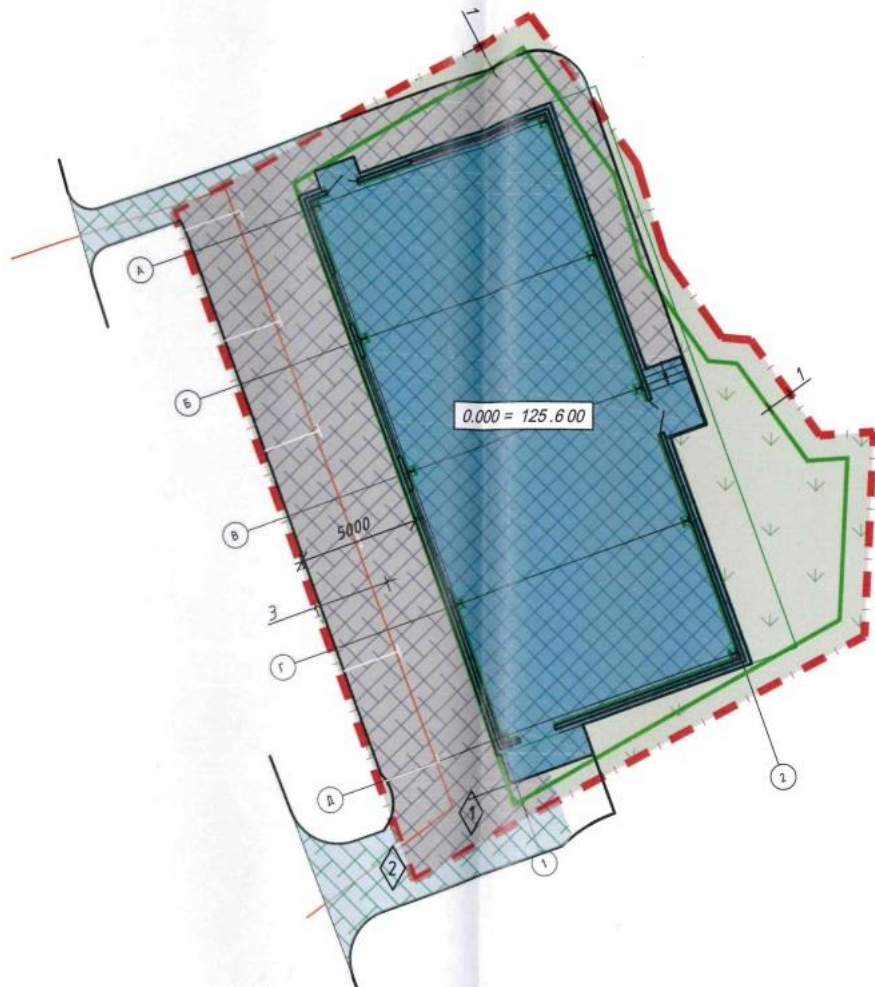
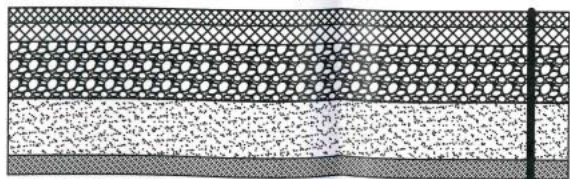


Схема устройства покрытия проездов и тротуаров



Асфальтобетон плотный, тип А ГОСТ 9128-97, 20 мм  
 Асфальтобетон крупнозернистый ГОСТ 9128-97, 30 мм  
 Щебень фракции 5-40 ГОСТ 8267-93, 120 мм  
 Песок ГОСТ 8736-93, 120 мм  
 Уплотненный грунт

- Условные обозначения:
- граница земельного участка;
  - граница допустимой зоны застройки;
  - проектируемое здание;
  - тип покрытия;
  - схема движения ТС на строительной площадке.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Посев многолетних трав, м <sup>2</sup>	130.29	Выполнить подготовку из укатанного щебня средней фракции толщиной не менее 0,5 м

Ведомость покрытий

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Обозначение
1	Покрытие дорог и проездов в границах участка	1	1077.37	
2	Покрытие дорог и проездов вне границ участка	3	275.08	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Кол-во м <sup>2</sup>	%
	Площадь в границах отвода:	550	100
1	Площадь застройки	266	48

Изм.	Кол-во	Лист № док.	Подпись	Дата	Здание магазина по проспекту Циолковского в городе Петропавловске-Камчатском		
Разраб.		Захарченко И.В.		02.21	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Захарченко И.В.		02.21	П	1	
ГИП		Барткус В.В.		02.21			
Н.контр.		Барткус В.В.		02.21			

Схема планировочной организации земельного участка с учетом уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка

NGOROD41-YARU  
 NSOROD ORB  
 NOVYI GOROD 330 O13