

**Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	«Проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4. Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	22.06.2022
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 5 от 10.06.2022
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	27.05.2022 – 24.06.2022
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 183 от 12.02.2021,(МАУ

	«Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а, ул. Ленинградская, д.74/1); а также в иных местах (Служба «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1)
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 03.06.2022 по 10.06.2022 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	10.06.2022 в 11 ⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	Проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4. Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	2
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	<u>Епифанова Елена Петровна</u> Замечания: 1. В проекте планировки территории (см. чертеж планировки территории)

	<p>в условных обозначениях указаны «границы зон планируемых объектов капитального строительства (ж5) (р2). Определить границы территорий для размещения объектов различного функционального назначения.</p> <p>2. Не предусматривать формирование земельных участков под местные проезды. Учесть перспективное развитие транспортной и инженерной инфраструктуры района, наличие коридоров инженерных коммуникаций.</p>
	<p><u>Дунаевская Александра Ростиславовна</u> Предложения:</p> <p>1. Не предусматривать формирование земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010126:104 под отдельные гаражные боксы гаражно-строительного кооператива № 20. Оставить земельный участок в сохраняемых границах.</p> <p>2. Не предусматривать формирование земельных участков с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ14, :ЗУ36, :ЗУ40, :ЗУ41, оставив данную территорию под земли общего пользования.</p> <p>3. Предусмотреть формирование земельного участка с условным номером :ЗУ8 с учетом существующего магазина по адресу: ул. Гастелло, 5.</p>
<p>Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:</p>	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	<p><u>Епифанова Елена Петровна</u> Замечания:</p> <p>1. В проекте планировки территории (см. чертеж планировки территории) в условных обозначениях указаны «границы зон планируемых объектов капитального строительства</p>	-	Считаем целесообразным принять данные замечания.

	<p>(ж5) (р2). Определить границы территорий для размещения объектов различного функционального назначения.</p> <p>2. Не предусматривать формирование земельных участков под местные проезды. Учесть перспективное развитие транспортной и инженерной инфраструктуры района, наличие коридоров инженерных коммуникаций.</p>		
2	<p><u>Дунаевская Александра Ростиславовна</u></p> <p>Предложения:</p> <p>1. Не предусматривать формирование земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010126:104 под отдельные гаражные боксы гаражно-строительного кооператива № 20. Оставить земельный участок в сохраняемых границах.</p> <p>2. Не предусматривать формирование земельных участков с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ14, :ЗУ36, :ЗУ40, ;ЗУ41, оставив данную территорию под земли общего пользования.</p> <p>3. Предусмотреть формирование земельного участка с условным номером :ЗУ8 с учетом существующего магазина по адресу: ул. Гастелло, 5.</p>	-	Считаем целесообразным принять данные предложения.

Выводы о результатах публичных слушаний:

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об отклонении проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала № 6, части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.4. Жилой район - «Солнечный» Восточного городского планировочного района и части планировочного подрайона 2.5.1. Горнолыжный комплекс «Петровская сопка» - 1 Южного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась