

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:	
Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство и эксплуатация торгового объекта в г. Петропавловск-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010123:175 в части уменьшения минимального количества этажей здания с 5 до 1, предусмотренного градостроительным планом земельного участка от 07.03.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0045-0.	
(наименование проекта)	
Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:	
1. Градостроительный план земельного участка от 07.03.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0045-0.	
Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:	
город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).	
Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010123:175, а также в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010123:3027, 41:01:0010123:150, прилегающих к данному земельному участку).	
А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: « http://www.pkgo.ru/ », раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: « http://www.duma.pkgo.ru/ » и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».	
(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)	
Экспозиция открыта:	с <u>27.09.2024</u> по <u>01.10.2024</u>
Часы работы:	
понедельник – четверг с 9 ⁰⁰ до 17 ³⁰ часов, пятница с 9 ⁰⁰ до 16 ⁰⁰ часов (перерыв с 13 ⁰⁰ до 14 ⁰⁰ часов). В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.	
Публичные слушания состоятся:	
01.10.2024 в 14 ³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.	
Время начала регистрации участников:	
в 14 ⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).	
В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до <u>01.10.2024</u> включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:	
1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;	
2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;	
3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;	
4) посредством обратной связи на едином портале.	
Контакты организатора публичных слушаний:	
Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Объекты капитального строительства (площадные)
- Водопровод
- Канализация прочая
- Сети теплоснабжения
- ЗОУИТ (действующие)
- Кадастровые квартал
- Место допустимого размещения
- Земельный участок ГПТУ
- Здания, строения

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатТИСИЗом (планшет К-10-а-2).

Примечание: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей. Отступы от существующих инженерных коммуникаций установлены *СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	№ рф-41-3-01-0-00-2024-0045-0		
Нач. отдела	Радина О.И.		06.03.2024	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная		
Глав. специалист-эксперт	Усова Ю.О.		06.03.2024	1.ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	Масштаб 1:500	Лист 3
				Кадастровый номер 41:01:0010123:175		Листов 10
				Площадь участка – 758 м²		