

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция сооружения АЗС по ул. Высотная, 2а в г. Петропавловске-Камчатском, в части здания операторской АЗС: в операторскую АЗС-магазин» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010126:123**

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:  
21.10.2020.

Реквизиты протокола публичных слушаний № 3 от 20.10.2020.

Информация об организаторе публичных слушаний: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22.

Сроки проведения публичных слушаний: 09.10.2020 – 20.10.2020.

Формы оповещения: газета «Град Петра и Павла» от 09.10.2020 № 51 (801), официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010126:123).

Место проведения публичных слушаний: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Экспозиция проведена с 09.10.2020 по 20.10.2020 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.

Публичные слушания состоялись 20.10.2020 в 12:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Информационные материалы представлены: Градостроительный план земельного участка от 26.12.2018 № гу 41-301-000-307; Схема планировочной организации земельного участка.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 2.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:

- 1) в период работы экспозиции: отсутствуют;
- 2) во время проведения собрания: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:

- 1) в период работы экспозиции: отсутствуют;
- 2) во время проведения собрания: обоснование необходимости отклонения от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства гражданина Костромина Е.Н.:

земельный участок имеет зауженную вытянутую форму с севера на юг. Согласно градостроительному плану земельного участка в южной части проходят сети инженерно-технического обеспечения, что не позволяет разместить объекты капитального строительства без переноса сетей.

Кроме того, в юго-восточной стороне земельного участка образован склон, перепад высот значительный, что также затрудняет размещение объектов в южной, юго-восточной стороне земельного участка.

Результаты публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция сооружения АЗС по ул. Высотная, 2а в г. Петропавловске-Камчатском, в части здания операторской АЗС: в операторскую АЗС - магазин» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010126:123 в части уменьшения отступов от северо-западной, юго-западной и южной границ земельного участка с 5 метров до 0 метров согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 26.12.2018 № гп 41-301-000-307, направить в Комиссию по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении данного разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Организатор  
публичных слушаний:

И.о. руководителя УАГиЗО  
администрации ПКГО

А.А. Перевалов

Начальник отдела выдачи  
разрешительных документов  
УАГиЗО

О.И. Радина

Главный специалист-эксперт  
отдела выдачи разрешительных  
документов УАГиЗО

К.В. Сагалаева