

## Оповещение о проведении публичных слушаний

### На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Подготовка площадки для размещения модульных канализационных очистных сооружений в районе «Авача». Подключение к инженерным сетям» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010111:37 в части уменьшения отступов от северо-восточной границы земельного участка с 5 до 0.4 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 13.09.2021 № ru 41-301-000-146.

(наименование проекта)

### Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 13.09.2021 № ru 41-301-000-146.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

### Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

**Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах:** около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» улица Ленинградская, дом 74/1; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010111:37).

### А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:

«<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

### Экспозиция открыта:

с 05.08.2022 по 16.08.2022

### Часы работы:

понедельник – четверг с 9<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> часов, пятница с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часов (перерыв с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup> часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

### Публичные слушания состоятся:

16.08.2022 в 14<sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

### Время начала регистрации участников:

в 14<sup>00</sup> часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

### Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

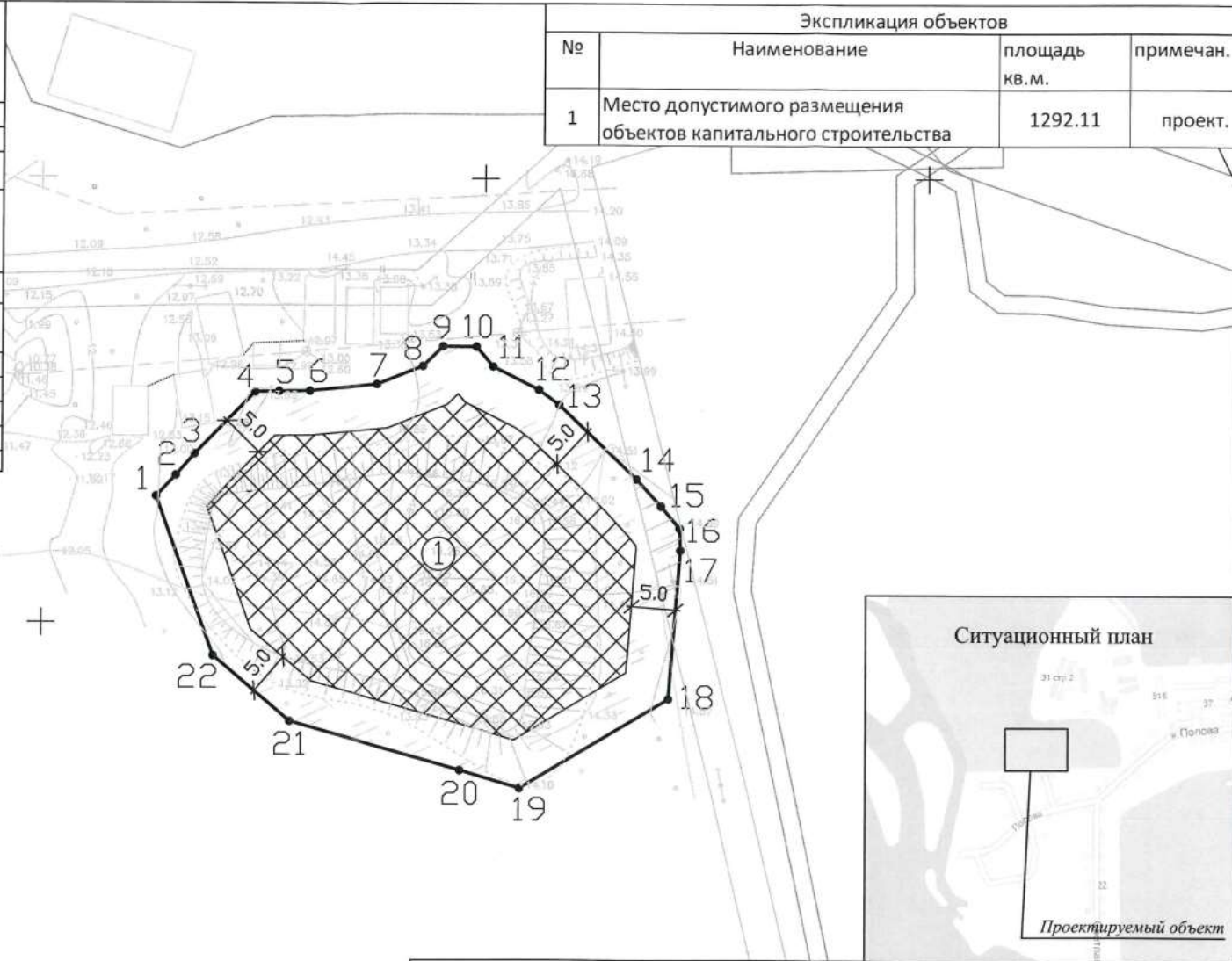
Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,2057 га
Местоположение	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.
Адрес ориентира	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,
Кадастровый номер	41:01:0010111:37
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1989 г. ППАПБ (планшет: А-6-а-1).	
<b>г. Петропавловск-Камчатский</b> (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 13 сентября 2021 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

№	X	Y	№	X	Y
1	565964.20	1404562.95	12	565976.30	1404606.11
2	565966.56	1404565.19	13	565974.59	1404608.41
3	565968.95	1404567.30	14	565966.24	1404617.15
4	565975.95	1404574.10	15	565963.20	1404619.95
5	565976.04	1404576.79	16	565960.72	1404622.04
6	565976.08	1404580.24	17	565958.26	1404622.15
7	565976.86	1404587.86	18	565941.51	1404620.85
8	565978.93	1404593.04	19	565931.53	1404604.07
9	565981.16	1404595.32	20	565933.52	1404597.36
10	565981.14	1404599.07	21	565938.96	1404578.08
11	565978.91	1404600.96	22	565946.29	1404569.46

	Точка поворота границ земельного участка
	Границы зон действия публичных сервитутов
	Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
	Номера объектов капитального строительства - зданий, сооружений, строений, расположенных на земельном участке
	Места допустимого размещения здания, строения, сооружения
	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения, строительство здания, строения, сооружения
	Границы смежно расположенных земельных участков
	Границы зоны с особыми условиями использования территории - водоохранная зона
	Границы зоны с особыми условиями использования территории - Птицазащитная зона
	Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
	Инженерные сети - водопровод
	Инженерные сети - канализация
	Инженерные сети - тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.  
Возможно изменение места допустимого размещения объекта, при условии переноса инженерных коммуникаций.

№	Наименование	площадь кв.м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства	1292.11	проект.



<b>RU 41-301-000-146</b>					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
<b>КГУП "Камчатский водоканал"</b>					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500					
		Стадия	Лист	Листов	
			I	I	
Нач. отдела О.И. Радина 13.09.21 Глав. специалист-эксперт Ю.О. Усова 13.09.21					
Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					



Отступ - 0.4 м



Отступ - 5.0 м



Приаэродромная зона

- испрашиваемое отклонение от предельных параметров разр. стр-ва

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП)	проектир.
2	Площадка ТБО	-/-
3	Модульные канализационные очистные сооружения (МКОС)	-/-
4	Пожарные резервуары	-/-
5	Ливневые очистные сооружения (ЛОС)	-/-
6	Ограждение	-/-
7	Дизельная электростанция (ДЭС)	-/-
8	Канализационная насосная станция (КНС)	-/-

П 1003-2021-08-ПЗУ

Краевое государственное унитарное предприятие "Камчатский водоканал"

Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				08.21	Подготовка площадки для размещения модульных канализационных очистных сооружений в районе "Авача". Подключение к инженерным сетям.	П	
Проверил				08.21			
Н.контрль				08.21	СПЗУ		
ГИП	Кривогузов			08.21			

