



ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 124-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

### **О принятии решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе»**

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе», внесенный Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа, в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе».
2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 55-нд

### **О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 173-нд «О бюджетном процессе в Петропавловск-Камчатском городском округе»**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 124-р)*

1. Часть 5 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«5. Отчет об исполнении бюджета городского округа за первый квартал, полугодие и 9 месяцев текущего финансового года утверждается постановлением администрации городского округа и направляется финансовым органом в срок не позднее 30 рабочих дней после отчетного периода в Городскую Думу для сведения, в Контрольно-счетную палату для подготовки информации о ходе исполнения бюджета городского округа.

Одновременно с отчетом об исполнении бюджета городского округа за отчетный период в Контрольно-счетную палату представляется следующая информация:

- 1) об исполнении плановых показателей по доходам за отчетный период в разрезе главных администраторов доходов, а также кодов видов и подвидов доходов бюджета городского округа за отчетный период;
- 2) об исполнении ведомственной структуры расходов бюджета городского округа за отчетный период;
- 3) об исполнении бюджетных ассигнований по муниципальным программам в разрезе целевых статей расходов бюджета городского округа, разделов, подразделов, видов расходов бюджета городского округа за отчетный период;
- 4) об исполнении плановых показателей инвестиционных мероприятий по кодам бюджетной классификации с указанием реквизитов муниципальных контрактов, идентификационного кода закупки, наименования и описания объекта закупки за отчетный период;
- 5) сводная бюджетная роспись бюджета городского округа с учетом внесенных изменений по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным.

Контрольно-счетная палата в течение 10 рабочих дней со дня поступления отчета об исполнении бюджета городского округа за отчетный период представляет информацию о ходе исполнения бюджета городского округа в Городскую Думу и Главе городского округа.»

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 126-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

### **О принятии решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.08.2013 № 122-нд «О гарантиях и компенсациях для лиц, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»**

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.08.2013 № 122-нд «О гарантиях и компенсациях для лиц, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.08.2013 № 122-нд «О гарантиях и компенсациях для лиц, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа».
2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 56-нд

### **О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.08.2013 № 122-нд «О гарантиях и компенсациях для лиц, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 126-р)*

1. Часть 11 статьи 7.1 дополнить словами «по согласованию с председателем Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа».
2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 127-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

### **О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2009 № 167-нд «О порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска работникам с ненормированным рабочим днем в муниципальных учреждениях»**

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2009 № 167-нд «О порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска работникам с ненормированным рабочим днем в муниципальных учреждениях», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

## РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.09.2009 № 167-нд «О порядке и условиях предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска работникам с ненормированным рабочим днем в муниципальных учреждениях».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 02.05.2023 № 57-нд

**О внесении изменений в Решение  
Городской Думы Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 03.09.2009 № 167-нд  
«О порядке и условиях предоставления  
ежегодного дополнительного оплачиваемого  
отпуска работникам с ненормированным  
рабочим днем в муниципальных  
учреждениях»**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 127-р)*

1. В абзаце первом пункта 2 слово «организации» заменить словами «муниципального учреждения».

2. В абзаце втором пункта 3 слово «организации» заменить словами «муниципального учреждения».

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 26.04.2023 № 128-р

12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

**О принятии решения о внесении  
изменения в Решение Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге  
на территории Петропавловск-Камчатского  
городского округа»**

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

## РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 02.05.2023 № 58-нд

**О внесении изменения в Решение  
Городской Думы Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 18.11.2010 № 305-нд  
«О земельном налоге на территории  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа»**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 128-р)*

1. Подпункт «а» пункта 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«а) принадлежащих резидентам территории опережающего развития «Камчатка» (далее – ТОР «Камчатка») в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу присвоен статус резидента ТОР «Камчатка» в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»»;

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 26.04.2023 № 129-р

12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

**О принятии решения о внесении  
изменения в Решение Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 28.02.2012 № 479-нд «О перечне услуг, которые  
являются необходимыми и обязательными  
для предоставления администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
муниципальных услуг и предоставляются  
организациями, участвующими в предо-  
ставлении муниципальных услуг»**

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.02.2012 № 479-нд «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

## РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.02.2012 № 479-нд «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 02.05.2023 № 59-нд

**О внесении изменения в Решение  
Городской Думы Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 28.02.2012 № 479-нд  
«О перечне услуг, которые являются  
необходимыми и обязательными  
для предоставления администрацией  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
муниципальных услуг и предоставляются  
организациями, участвующими в предо-  
ставлении муниципальных услуг»**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 129-р)*

1. В пункте 1 приложения слова «, о составе семьи» исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

от 26.04.2023 № 130-р

12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

**О принятии решения о порядке  
проведения конкурса на заключение договора  
о целевом обучении между органом местного  
самоуправления Петропавловск-Камчатского  
городского округа и гражданином Российской  
Федерации с обязательством последующего  
прохождения муниципальной службы в органе  
местного самоуправления Петропавловск-  
Камчатского городского округа**

Рассмотрев проект решения о порядке проведения конкурса на заключение договора о целевом обучении между органом местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа и гражданином Российской Федерации с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в органе местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа, внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В.,

в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Камчатского края от 04.05.2008 № 58 «О муниципальной службе в Камчатском крае», статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о порядке проведения конкурса на заключение договора о целевом обучении между органом местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа и гражданином Российской Федерации с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в органе местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 60-нд

### **О порядке проведения конкурса на заключение договора о целевом обучении между органом местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа и гражданином Российской Федерации с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в органе местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа**

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 130-р)*

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Решение о порядке проведения конкурса на заключение договора о целевом обучении между органом местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа и гражданином Российской Федерации с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в органе местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Решение) определяет порядок организации и проведения конкурса на заключение договора о целевом обучении между Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа, администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа или Контрольно-счетной палатой Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – орган местного самоуправления) и гражданином Российской Федерации с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в соответствующем органе местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Конкурс) и условия участия в Конкурсе.

1.2. Цель Конкурса состоит в отборе граждан, с которыми органом местного самоуправления будут заключены договоры о целевом обучении с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в соответствующем органе местного самоуправления.

1.3. Договор о целевом обучении заключается между органом местного самоуправления и гражданином, принятым на обучение (обучающимся) в профессиональную образовательную организацию или образовательную организацию высшего образования (далее – образовательная организация) по очной форме обучения, и прошедшим отбор по результатам Конкурса.

1.4. Договор о целевом обучении заключается органом местного самоуправления и отобранным на конкурсной основе:

1.4.1 гражданином Российской Федерации (далее – гражданин), обучающимся в профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе среднего профессионального образования, не позднее чем за 1 год до окончания обучения;

1.4.2 гражданином, поступающим на обучение в профессиональную образовательную организацию или образовательную организацию высшего образования по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе среднего профессионального образования;

1.4.3 гражданином, обучающимся в организации, осуществляющей образовательную деятельность по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе высшего образования (программе бакалавриата, программе специалитета, программе магистратуры), не позднее чем за 1 год до окончания обучения;

1.4.4 гражданином, поступающим на обучение в организацию, осуществляющую образовательную деятельность по имеющей государственную аккредитацию образовательной программе высшего образования (программе бакалавриата, программе специалитета, программе магистратуры).

#### 2. Участники Конкурса

2.1. Право участвовать в Конкурсе имеют граждане, владеющие государственным языком Российской Федерации и впервые получающие среднее профессиональное или высшее образование по очной форме обучения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

2.2. Гражданин, участвующий в Конкурсе, должен на момент поступления на муниципальную службу, а также в течение всего срока обязательного прохождения муниципальной службы после окончания целевого обучения, устанавливаемого договором о целевом обучении, соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и Законом Камчатского края от 04.05.2008 № 58 «О муниципальной службе в Камчатском крае» для замещения должностей муниципальной службы.

#### 3. Порядок проведения Конкурса

3.1. Конкурс проводится в 2 этапа:

3.1.1 первый этап – написание реферата или мотивационного письма;

3.1.2 второй этап – индивидуальное собеседование.

3.2. Решение о проведении Конкурса принимается в форме правового акта руководителем соответствующего органа местного самоуправления.

3.3. Орган местного самоуправления:

3.3.1 создает конкурсную комиссию для проведения Конкурса, общее число членов которой 7 человек;

3.3.2 организует публикацию подготовленного конкурсной комиссией информационного сообщения о проведении Конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления;

3.3.3 принимает заявление от граждан и ведет их регистрацию и учет;

3.3.4 проверяет правильность оформления заявления и прилагаемых к ним документов;

3.3.5 передает в конкурсную комиссию поступившие заявления с прилагаемыми к ним документами.

3.4. Информационное сообщение о проведении Конкурса подлежит опубликованию в газете «Град Петра и Павла» и размещению на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления не позднее чем за 1 месяц до даты проведения Конкурса.

3.5. Информационное сообщение о проведении Конкурса должно содержать следующие сведения:

3.5.1 наименование и группы должностей муниципальной службы, для замещения которых планируется заключить договоры о целевом обучении, квалификационные требования для замещения этих должностей;

3.5.2 наименование, функции и полномочия, а также сведения о местонахождении органа местного самоуправления;

3.5.3 перечень документов, представляемых гражданином для участия в Конкурсе, адрес места и время приема заявлений и необходимых документов, срок, до истечения которого они принимаются;

3.5.4 дату, время и место проведения Конкурса с указанием времени начала работы конкурсной комиссии и подведения итогов Конкурса, контактную информацию;

3.5.5 порядок проведения Конкурса;

3.5.6 способ уведомления участников Конкурса и его победителя об итогах Конкурса.

3.6. Для участия в Конкурсе гражданин представляет в соответствующий орган местного самоуправления следующие документы:

3.6.1 личное заявление по форме, установленной правовым актом органа местного самоуправления;

3.6.2 собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти для представления в орган местного самоуправления гражданином, поступающим на муниципальную службу, с приложением фотографии;

3.6.3 копию паспорта (оригинал паспорта предъявляется лично по прибытии на Конкурс);

3.6.4 копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина (за исключением случаев, когда трудовая (служебная) деятельность ранее не осуществлялась);

3.6.5 заключение медицинской организации об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу и ее прохождению;

3.6.6 справку образовательной организации, подтверждающую, что гражданин впервые получает среднее профессиональное или высшее образование по очной форме обучения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также содержащую информацию об образовательной программе, которую гражданин осваивает (с указанием наименования профессии, специальности или направления подготовки).

3.7. В течение 1 рабочего дня со дня регистрации заявления и приложенных к нему документов орган местного самоуправления осуществляет проверку достоверности и полноты сведений, содержащихся в документах, представленных гражданином.

3.8. Гражданин не допускается к участию в Конкурсе при наличии 1 из следующих условий:

3.8.1 представление в орган местного самоуправления неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 3.6 настоящего Решения;

3.8.2 недостоверность представленных сведений;

3.8.3 наличие ограничений для поступления на муниципальную службу, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.8.4 поступление заявления после окончания срока подачи заявлений (в том числе в виде почтового отправления).

Орган местного самоуправления не позднее чем за 10 календарных дней до начала первого этапа Конкурса информирует в письменном виде гражданина, не допущенного к участию в Конкурсе, о причинах, послуживших основанием для отказа в допуске к участию в Конкурсе.

3.9. В случае соответствия представленных гражданином документов требованиям законодательства и настоящего Решения и отсутствия фактов подачи им недостоверных сведений или подложных документов, он допускается конкурсной комиссией до первого этапа Конкурса.

Орган местного самоуправления не позднее чем за 10 календарных дней до начала первого этапа Конкурса информирует граждан, допущенных к участию в конкурсе, о дате, месте, времени, форме проведения первого этапа Конкурса и передает заявления и прилагаемые к нему документы в конкурсную комиссию.

3.10. При обработке персональных данных в органе местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных принимаются правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

3.11. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов конкурсной комиссии.

3.12. Состав конкурсной комиссии и сроки ее работы утверждаются правовым актом соответствующего органа местного самоуправления.

3.13. Председатель конкурсной комиссии:

3.13.1 организует подготовку информационного сообщения о проведении Конкурса;

3.13.2 проводит заседания конкурсной комиссии;

3.13.3 подписывает протоколы заседаний конкурсной комиссии и выписки из них. В отсутствие председателя конкурсной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя конкурсной комиссии.

3.14. Секретарь конкурсной комиссии:

3.14.1 осуществляет подготовку информационного сообщения о проведении Конкурса и передает его для обнародования в соответствии с подпунктом 3.3.2 настоящего Решения;

3.14.2 осуществляет обработку заявлений и прилагаемых документов;

3.14.3 ведет протоколы заседаний конкурсной комиссии;

3.14.4 подписывает протоколы заседаний конкурсной комиссии и выписки из них;

3.14.5 оповещает членов конкурсной комиссии о дате, времени и месте заседания конкурсной комиссии;

3.14.6 направляет протокол заседания конкурсной комиссии руководителю органа местного самоуправления.

3.15. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании конкурсной комиссии и секретарем конкурсной комиссии.

3.16. Для написания реферата или мотивационного письма используются вопросы или задания, составленные исходя из квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы, соответствующих группы, области и вида деятельности.

3.17. Тема реферата или мотивационного письма определяется руководителем органа местного самоуправления, который объявляет Конкурс.

3.18. Тема реферата или мотивационного письма, а также требования к реферату или мотивационному письму устанавливаются правовым актом органа местного самоуправления, предусмотренным пунктом 3.2 настоящего Решения, и публикуются вместе с информационным сообщением о проведении Конкурса.

3.19. На реферат или мотивационное письмо дается письменное заключение руководителя органа местного самоуправления, объявившего Конкурс (при этом в целях проведения объективной оценки обеспечивается анонимность подготовленного реферата или мотивационного письма), на основе которого конкурсной комиссией в решении конкурсной комиссии выставляется итоговая оценка по пятибалльной шкале по следующим критериям:

3.19.1 соответствие установленным требованиям оформления;

3.19.2 раскрытие темы;

3.19.3 аналитические способности, логичность мышления;

3.19.4 обоснованность и практическая реализуемость представленных предложений по заданной теме.

3.20. На втором этапе Конкурса конкурсная комиссия в ходе собеседования оценивает ответы гражданина по пятибалльной шкале (при этом оценки за каждый ответ и общее количество баллов за все ответы содержатся в решении конкурсной комиссии).

3.21. По результатам Конкурса конкурсная комиссия принимает решение о признании 1 из граждан победителем Конкурса и предлагает руководителю органа местного самоуправления заключить с победителем договор о целевом обучении с обязательством последующего прохождения муниципальной службы в органе местного самоуправления.

Решение конкурсной комиссии, указанное в абзаце первом настоящего пункта, в течение 1 рабочего дня со дня заседания оформляется протоколом заседания конкурсной комиссии, который в течение 2 рабочих дней со дня оформления подписывается секретарем конкурсной комиссии и лицом, председательствующим на заседании конкурсной комиссии. В течение 1 рабочего дня со дня подписания протокол направляется руководителю органа местного самоуправления для заключения договора о целевом обучении с победителем Конкурса.

3.22. Решение о признании Конкурса несостоявшимся принимается конкурсной комиссией в следующих случаях:

3.22.1 если на участие в Конкурсе не поступило ни 1 заявления;

3.22.2 если комиссией по результатам Конкурса не выбран победителем ни 1 из граждан, принимавших участие в Конкурсе.

Решение конкурсной комиссии, указанное в абзаце первом настоящего пункта, в течение 1 рабочего дня со дня заседания оформляется протоколом заседания конкурсной комиссии, который в течение 2 рабочих дней со дня оформления подписывается секретарем конкурсной комиссии и лицом, председательствующим на заседании конкурсной комиссии. В течение 1 рабочего дня со дня подписания протокол направляется руководителю органа местного самоуправления для сведения.

3.23. Гражданину, участвовавшему в Конкурсе, сообщается о его результатах в письменной форме в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания конкурсной комиссии.

3.24. Гражданин, участвовавший в Конкурсе, вправе обжаловать решение конкурсной комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

#### 4. Заключительные положения

Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава

*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
К.В. Брызгин

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 131-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

### О принятии решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 167-нд «О дополнительных мерах муниципальной социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 167-нд «О дополнительных мерах муниципальной социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих на территории Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии с частью 5 статьи 14 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 167-нд «О дополнительных мерах муниципальной социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы*  
*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
А.С. Лиманов

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 61-нд

### О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.04.2019 № 167-нд «О дополнительных мерах муниципальной социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой*  
*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
*(решение от 26.04.2023 № 131-р)*

1. Подпункт 5.9.6 исключить.
2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава

*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
К.В. Брызгин

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 132-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

### О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 4 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы*  
*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
А.С. Лиманов

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 62-нд

### О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа 31.10.2013 № 145-нд «О наградах и почетных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой*  
*Петропавловск-Камчатского городского округа*  
*(решение от 26.04.2023 № 132-р)*

1. Часть 2 статьи 1 дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19) премия «За любовь и верность»».

2. Дополнить статьей 11.1 следующего содержания:

«Статья 11.1. Премия «За любовь и верность»

1. Премия «За любовь и верность» является формой поощрения супружеских пар, состоящих в зарегистрированном браке 50 и более лет, в связи с празднованием юбилейной годовщины свадьбы (50 лет со дня регистрации брака и каждые последующие 5 лет).

2. Задачами премии «За любовь и верность» являются:

1) популяризация и продвижение традиционных семейных ценностей;

2) повышение престижа семьи и ответственного родительства;

3) укрепление взаимосвязи разных поколений семьи и признание ценности многопоколенной семьи.

3. С ходатайством о награждении премией «За любовь и верность» могут обращаться органы местного самоуправления городского округа, депутаты Городской Думы, руководители органов администрации городского округа, руководители организаций, независимо от форм собственности и организационно-правовых форм, руководящие органы общественных объединений, трудовые коллективы, а также супруги (один из супругов), состоящие в зарегистрированном браке 50 и более лет.

4. Уполномоченным органом на принятие ходатайств и выплату премии «За любовь и верность» является Управление образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

5. Ходатайство о награждении премией «За любовь и верность» подается лицами, указанными в части 3 настоящей статьи, в Уполномоченный орган в письменном виде в свободной форме в течение 6 месяцев со дня юбилейной годовщины свадьбы.

6. Размер денежного вознаграждения и порядок награждения премией «За любовь и верность» устанавливаются постановлением администрации городского округа.».

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 133-р  
12-я сессия  
г. Петропавловск-Камчатский

### О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа К.В. Брызгиным, в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 63-нд

### О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 133-р)*

В статье 8:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) осуществление полномочий собственника в отношении муниципального жилищного фонда городского округа;»;

2) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) осуществление как главным администратором доходов бюджета полномочий по принятию правового акта о наделении муниципальных казенных учреждений, за которыми на праве оперативного управления закреплены муниципальные жилые помещения, бюджетными полномочиями администратора доходов бюджета городского округа в части платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), закрепленными за ними на праве оперативного управления;»;

3) дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19) осуществление иных полномочий, установленных настоящим Решением и иными муниципальными правовыми актами.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 134-р  
12-я сессия  
г. Петропавловск-Камчатский

### О принятии решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-

Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 64-нд

### О внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 134-р)*

1. Пункт 6 статьи 10 изложить в редакции:

«6) подготовка заключения о возможности или невозможности совершения муниципальным предприятием сделки;».

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 26.04.2023 № 135-р  
12-я сессия  
г. Петропавловск-Камчатский

### О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.06.2019 № 177-нд «О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа»

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.06.2019 № 177-нд «О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа К.В. Брызгиным, в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять Решение о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.06.2019 № 177-нд «О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РЕШЕНИЕ

от 02.05.2023 № 65-нд

### О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.06.2019 № 177-нд «О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(решение от 26.04.2023 № 135-р)*

1. Часть 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«4. Согласование сделок, указанных в части 2 настоящей статьи, осуществляют Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в случае, если объектом сделки является жилое помещение муниципального жилищного фонда (далее – соответствующее Управление) на основании соответствующего заключения отраслевого органа, подготовленного в соответствии со статьей 3 настоящего Решения.».

2. Абзац 1 части 1 статьи 2 после слов «Для согласования» дополнить словом «соответствующим».

3. Часть 6 статьи 3 после слов «в адрес» дополнить словом «соответствующего».
4. В статье 4:
  - 1) часть 1 после слова «принимается» дополнить словом «соответствующим»;
  - 2) часть 2 изложить в следующей редакции:
 

«2. Решение соответствующего Управления о согласовании либо об отказе в согласовании совершения сделки оформляется письмом за подписью руководителя соответствующего Управления либо лица, исполняющего его обязанности.»;
  - 3) часть 4 изложить в следующей редакции:
 

«4. Совершение сделки, согласованной с соответствующим Управлением, осуществляется унитарным предприятием не позднее 2 месяцев с даты согласования. По истечении указанного срока согласование соответствующего Управления на совершение сделки считается недействительным.»;
  - 4) часть 7 после слова «Согласие» дополнить словом «соответствующего»;
  - 5) часть 8 после слов «направляют в» дополнить словом «соответствующее»;
  - 6) часть 9 после слов «представляет в» дополнить словом «соответствующее».
5. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава

Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. БрызгинГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**РЕШЕНИЕ**от 26.04.2023 № 139-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

**Об установлении границ территории,  
на которой предполагается осуществление  
территориального общественного  
самоуправления в Петропавловск-  
Камчатском городском округе**

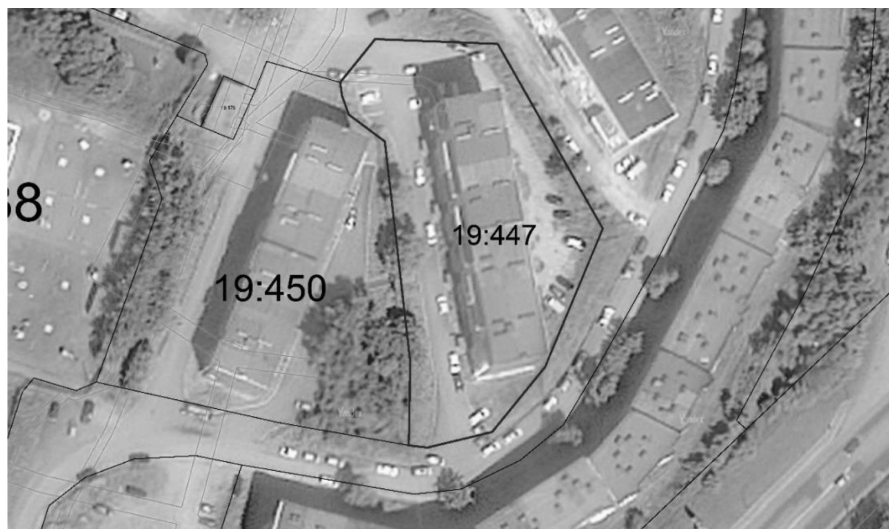
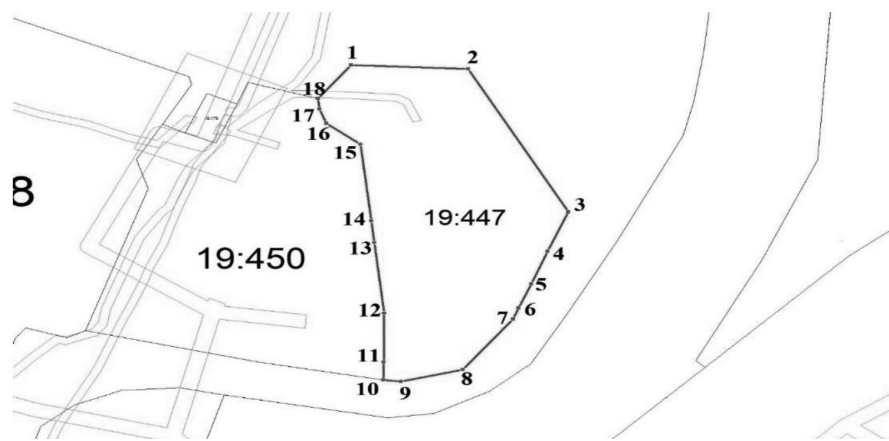
Рассмотрев обращение инициативной группы граждан по созданию территориального общественного самоуправления на территории многоквартирного дома № 36 на проспекте Циолковского от 18.04.2023 об установлении границ территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления в Петропавловск-Камчатском городском округе, в соответствии со статьей 20 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, пунктом 4.4 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.03.2014 № 193-нд «О территориальном общественном самоуправлении в Петропавловск-Камчатском городском округе» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить границы территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления в Петропавловск-Камчатском городском округе, в пределах согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования и разместить на официальном сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Городской Думы

Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. ЛимановПриложение  
к решению Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 26.04.2023 № 139-р**Схема границ территории,  
на которой предполагается осуществление  
территориального общественного самоуправления  
на проспекте Циолковского, дом 36**

В границы территории Петропавловск-Камчатского городского округа, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления, входит расположенный в городе Петропавловск-Камчатском на проспекте Циолковского многоквартирный жилой дом № 36 и земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010119:447 под многоквартирным жилым домом № 36 на проспекте Циолковского.

Номера точек	Описание границ
1-10	земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010119:447 и земли, государственная собственность на которые не разграничена
10-18	земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010119:447 и 41:01:0010119:450
18-1	земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010119:447 и земли, государственная собственность на которые не разграничена

**Координаты поворотных точек границ ТОС**

Площадь: 3338,25 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	564500.37	1413331.66
2	564499.27	1413359.23
3	564457.02	1413382.83
4	564445.34	1413378.04
5	564435.76	1413374.12
6	564428.57	1413371.17
7	564425.38	1413369.87
8	564410.48	1413357.96
9	564406.92	1413343.39
10	564407.43	1413339.18
11	564412.62	1413339.36
12	564427.05	1413339.47
13	564447.98	1413337.12
14	564454.3	1413336.39
15	564476.96	1413333.8
16	564483.1	1413325.75
17	564487.38	1413324.22
18	564490.47	1413323.79
1	564500.37	1413331.66

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**РЕШЕНИЕ**от 26.04.2023 № 141-р  
12-я сессия

г. Петропавловск-Камчатский

**О внесении изменений  
в перечень наказов избирателей  
Петропавловск-Камчатского городского  
округа на 2023 год, поступивших депутатам  
Городской Думы Петропавловск-Камчатского  
городского округа, утвержденный решением  
Городской Думы Петропавловск-Камчатского  
городского округа от 22.06.2022 № 1209-р**

Рассмотрев проект решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа о внесении изменений в перечень наказов избирателей Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год, поступивших депутатам Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.06.2022 № 1209-р, внесенный председателем Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Лимановым А.С., в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.06.2013 № 90-нд «О порядке регулирования отношений, связанных с формированием, финансовым обеспечением наказов избирателей в Петропавловск-Камчатском городском округе и контролем за их выполнением» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в перечень наказов избирателей Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год, поступивших депутатам Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.06.2022 № 1209-р (далее – перечень), изменения, изложив пункты 1 и 3 в следующей редакции:

1.	Монахова Галина Васильевна	1.1.	Оплата расходов на организацию творческих поездок учащихся и преподавателей муниципального дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 1» для участия в международных, российских и региональных мероприятиях (смотрях, конкурсах, конференциях, фестивалях, выставках, соревнованиях)	200 000	Управление культуры, спорта и молодежной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление культуры, спорта и молодежной политики)
----	----------------------------	------	---	---------	---

		1.2.	Оплата расходов спортсменов и преподавателей муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа № 2» на проведение учебно-тренировочных сборов и участие в соревнованиях за пределами Камчатского края	300 000	Управление образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление образования)
		1.3.	Оплата проезда к месту проведения соревнований и обратно танцорам, тренеру и сопровождающим ансамбля спортивного бального танца «Кантилена» муниципального автономного учреждения культуры «Дом культуры и досуга «Апрель», а также оплата семинарских индивидуальных занятий; оплата проезда и проживания пригласяемым для проведения сборов, семинаров тренерам, судьям; приобретение спортивных костюмов, кубков, медалей и дипломов	250 000	Управление культуры, спорта и молодежной политики

»;  
«

3.	Колядка Василий Васильевич	3.1.	Обустройство соляной комнаты муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 3 комбинированного вида»	750 000	Управление образования
----	----------------------------	------	---	---------	------------------------

».

2. Направить настоящее решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для учета внесенных в перечень изменений в бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов.

3. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования и разместить на официальном сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

*Председатель Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
А.С. Лиманов*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2023 г. № 964

### О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.03.2020 № 529 «О системе оплаты труда лиц, не замещающих должности муниципальной службы и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и ее органов»

В соответствии со статьями 135 и 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 70 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о системе оплаты труда лиц, не замещающих должности муниципальной службы и исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и ее органов, утвержденное постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.03.2020 № 529, следующие изменения:

1.1 пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2 Увеличение (индексация) должностных окладов работников, перечень которых установлен приложением 1 и приложением 2 к настоящему Положению, осуществляется в размерах и сроки увеличения (индексации) должностных окладов муниципальных служащих Петропавловск-Камчатского городского округа. При увеличении (индексации) должностных окладов их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.»;

1.2 пункт 3.3 исключить;

1.3 приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.4 приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2023.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Полный текст постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.05.2023 № 964 (со всеми приложениями) опубликован в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа» по адресу [pkgo.ru](http://pkgo.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 966

### Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества

В соответствии с подпунктом 10 пункта 3.3 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.11.2021 № 171н «Об утверждении Общих требований к порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1 постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.12.2010 № 3491 «Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества»;

2.2 постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.02.2017 № 141 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.12.2010 № 3491 «Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальному учреждению опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2023.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 966

### Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества

1. Настоящий Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества (далее – Порядок) регулирует порядок составления, представления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – муниципальное учреждение) и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества.

2. Отчет о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества (далее – Отчет) составляется муниципальным учреждением по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным годом.

3. Отчет составляется в соответствии с Общими требованиями к порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.11.2021 № 171н. С учетом особенностей деятельности муниципального учреждения Отчет может включать и иные сведения.

4. Отчет составляется по форме, утвержденной правовым актом органа администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении соответствующего муниципального учреждения (далее – орган, осуществляющий функции и полномочия Учредителя), если иное не установлено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации.

Отчет муниципального автономного учреждения составляется, в том числе с учетом требований, установленных Правилами опубликования отчетов о деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.10.2007 № 684.

5. Отчет муниципального учреждения утверждается руководителем муниципального учреждения по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным. Отчет муниципального автономного учреждения утверждается руководителем учреждения с учетом требований Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и представляется органу, осуществляющему функции и полномочия Учредителя.

6. Отчет представляется на согласование органу, осуществляющему функции и полномочия Учредителя, в четырех экземплярах, три из которых представляются на бумажном носителе, один – в электронной виде, в срок устанавливаемый правовым актом органа, осуществляющему функции и полномочия Учредителя, но не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, или первого рабочего дня, следующего за указанной датой.

Орган, осуществляющий функции и полномочия Учредителя, рассматривает Отчет муниципального бюджетного или казенного учреждения в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления Отчета, согласовывает его один экземпляр на бумажном носителе возвращает в адрес муниципального бюджетного или казенного учреждения либо возвращает его на доработку с указанием причин, послуживших основанием для его возврата.

Орган, осуществляющий функции и полномочия Учредителя, рассматривает Отчет муниципального автономного учреждения в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления рекомендаций наблюдательного совета муниципального автономного учреждения, согласовывает его один экземпляр на бумажном носителе возвращает в адрес муниципального автономного учреждения либо возвращает его на доработку с указанием причин, послуживших основанием для его возврата.

7. Муниципальное учреждение осуществляет доработку Отчета с учетом причин, послуживших основанием для его возврата в течение 5 рабочих дней со дня поступления Отчета и направляет его для повторного рассмотрения в орган, осуществляющий функции и полномочия Учредителя.

Орган, осуществляющий функции и полномочия Учредителя, рассматривает Отчет в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления отчета, согласовывает его и один экземпляр возвращает в адрес муниципального учреждения либо возвращает его на доработку с указанием причин, послуживших основанием для его возврата.

8. Муниципальное учреждение не позднее 15 календарных дней со дня поступления согласованного Отчета размещает его на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 3.5 статьи 32 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 г. № 967

### **О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.12.2017 № 3215 «О порядке предоставления субсидии общественным объединениям пожарной охраны из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»**

В целях уточнения отдельных положений, в связи с необходимостью приведения в соответствие с пунктом 10 части 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии общественным объединениям пожарной охраны из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.12.2017 № 3215, изменение, изложив пункт 2.3 в следующей редакции:

«2.3. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии:

2.3.1 на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение конкурса:

- у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом;

- получатели субсидии – юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом;

- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- получатели субсидии не должны получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, установленные правовым актом;

- получатели субсидии не должны находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

2.3.2 у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату формирования справки, полученной в течение проведения конкурсного отбора.»

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 968

### **О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.05.2019 № 961 «О порядке предоставления субсидии из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на реализацию мероприятий по созданию условий для деятельности народных дружин»**

В целях уточнения отдельных положений, в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на реализацию мероприятий по созданию условий для деятельности народных дружин, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.05.2019 № 961, следующие изменения:

1.1 пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии:

2.3.1 на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение конкурса:

- у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом;

- получатели субсидии – юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом;

- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- получатели субсидии не должны получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, установленные правовым актом;

- получатели субсидии не должны находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

2.3.2 у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату формирования справки, полученной в течение проведения конкурсного отбора.»

1.2 в подпункте 3.3.5 слова «пунктом 2.1» заменить словами «пунктом 2.3».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 969

### О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

В соответствии с частью 12 статьи 59 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1 постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.12.2021 № 2854 «О Порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, государственными корпорациями (компаниями) и публично-правовыми компаниями на возмещение затрат, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)»;

1.2 постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.02.2022 № 227 «О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.12.2021 № 2854 «О порядке предоставления из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, государственными корпорациями (компаниями) и публично-правовыми компаниями на возмещение затрат, включая расходы на оплату труда, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек (за исключением расходов на содержание зданий и оплату коммунальных услуг)».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 г. № 972

### О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2022 № 1762 «Об установлении годовых объемов потребления коммунальных услуг на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов главным распорядителям бюджетных средств (распорядителям бюджетных средств) Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с пунктом 9 Порядка установления и исполнения годовых объемов потребления коммунальных услуг главными распорядителями бюджетных средств (распорядителями бюджетных средств) Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2017 № 695, в соответствии с постановлениями, утвержденными Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края от 17.11.2022 № 263 «Об утверждении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГУП «Спецтранс» для потребителей Камчатского края на 2023 год»,

от 18.11.2022 № 301 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 13.12.2018 № 358 «Об утверждении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение КГУП «Камчатский водоканал» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы», от 29.11.2022 № 458 «Об утверждении тарифов на электрическую энергию, поставляемую энергопоставляющими организациями Камчатского края потребителям Центрального энергоузла Камчатского края в 2023 году», от 30.11.2022 № 475 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 18.11.2022 № 370 «О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края от 20.12.2018 № 436 «Об утверждении тарифов в сфере теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» потребителям Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019-2023 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.08.2022 № 1762 «Об установлении годовых объемов потребления коммунальных услуг на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов главным распорядителям бюджетных средств (распорядителям бюджетных средств) Петропавловск-Камчатского городского округа» изменения:

1.1 приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1;

1.2 приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2;

1.3 приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Полный текст постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.05.2023 № 972 (со всеми приложениями) опубликован в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа» по адресу [pkgo.ru](http://pkgo.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 г. № 973

### О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.04.2020 № 673 «Об антинаркотической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа»

В связи со структурными и кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав антинаркотической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 08.04.2020 № 673, следующие изменения:

0.1 вывести из состава комиссии Д.О. Яковенко;

1.2 ввести в состав комиссии в качестве члена комиссии М.А. Нецецкого – ведущего консультанта правового отдела Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Г.А. Шайгородского.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 г. № 974

### О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2018 № 266 «О перечне мест отбывания исправительных работ осужденными лицами, не имеющими основного места работы»

В соответствии со статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в перечень мест отбывания исправительных работ осужденными лицами, не имеющими основного места работы, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.02.2018 № 266, изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава*

*Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 974

**Перечень мест отбывания  
исправительных работ осужденными лицами,  
не имеющими основного места работы**

№	Наименование организации	Почтовый адрес, телефон, фамилия, имя, отчество руководителя
1	Муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа «Спецдорремстрой»	683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом № 74 Телефон: +7 (4152) 42-72-53, +7 (4152) 42-66-76, ИНН 4101108209 Байрамов Гусейн Муслум оглы
2	Государственное унитарное предприятие Камчатского края «Спецтранс»	683024, город Петропавловск-Камчатский, улица Зеркальная, дом № 50/1 Телефон: +7 (4152) 42-23-76, ИНН 4101111674 Воробьев Сергей Петрович
3	Общество с ограниченной ответственностью «Жилремсервис Т»	683030, город Петропавловск-Камчатский, улица Сахалинская, дом № 6а Телефон: +7 (4152) 24-42-32, ИНН 4101102430 Кот Анастасия Александровна
4	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилремуслуга»	683024, город Петропавловск-Камчатский, бульвар Рыбацкой славы, дом № 7/1 Телефон: +7 (4152) 23-41-91, +7 (909) 837-86-11, ИНН 4101179601 Сокольников Екатерина Евгеньевна
5	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Камчатгэсстрой»	683023, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 79 Телефон: +7 (4152) 22-61-40, +7 (4152) 22-54-35, +7 (4152) 22-54-63, ИНН 4101163993 Ленда Андрей Васильевич
6	Общество с ограниченной ответственностью «Товал»	683030, город Петропавловск-Камчатский, улица Сахалинская, дом № 6а Телефон: +7 (4152) 24-42-32, ИНН 4100021668 Кот Анастасия Александровна
7	Общество с ограниченной ответственностью «Управдомус»	683000, город Петропавловск-Камчатский, проспект Карла Маркса, дом № 35 Телефон: +7 (4152) 34-00-42, ИНН 4101148032 Деникеева Юлия Константиновна
8	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная служба Камчатки»	683009, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом № 29 Телефон: +7 (909) 495-17-30, ИНН 4101166218 Орлов Иван Игоревич
9	Акционерное общество «Дирекция по эксплуатации зданий»	683024, город Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, дом № 4 Телефон: +7 (4152) 26-17-18, ИНН 4101127385 Чубков Леонид Леонидович
10	Акционерное общество «Единая городская недвижимость»	683049, город Петропавловск-Камчатский, улица Кирдищева, дом № 4 Телефон: +7 (4152) 22-07-17, ИНН 4101126938 Шинкаренко Станислав Анатольевич
11	Муниципальное казенное учреждение «Служба благоустройства Петропавловск-Камчатского городского округа»	683017, город Петропавловск-Камчатский, улица Владивостокская, дом № 29 Телефон: +7 (4152) 46-78-29, +7 (4152) 46-81-10, ИНН 4101118486 Кузьмин Алексей Валентинович
12	Муниципальное казенное учреждение «Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа»	683031, город Петропавловск-Камчатский, проспект Карл Маркса, дом № 1 Телефон: +7 (4152) 25-18-05, ИНН 4101143436 Шаповалов Александр Николаевич
13	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»	683001, город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом № 22 Телефон: +7 (4152) 30-25-75, ИНН 4100019027 Ветчинкин Владимир Владимирович
14	Общество с ограниченной ответственностью «Хорс»	683017, Елизовский М.Р.-Н, Пионерское С.П., Крутобереговый п., улица Елизовское шоссе, дом № 18 Телефон: +7 (4152) 30-11-64, +7 (914) 90-27-77, ИНН 4102008990 Похилец Александр Владимирович
15	Общество с ограниченной ответственностью «Аварийная служба 05»	683009, город Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, дом № 15а Телефон: +7 (924) 588-85-59, ИНН 4101192112 Сметанин Виктор Андреевич
16	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Камстандарт»	683009, город Петропавловск-Камчатский, улица Космический проезд, дом № 19 Телефон: +7 (4152) 20-10-27, ИНН 4101163993 Шарубин Андрей Валерьевич
17	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭТАЖИ»	683009, город Петропавловск-Камчатский, улица Лукашеского, дом № 23 Телефон: +7 (962) 280-22-37, ИНН 4100043950 Смагина Татьяна Григорьевна

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 г. № 975

### О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2018 № 2497 «Об Антитеррористической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа»

В связи с кадровыми изменениями  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Антитеррористической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.12.2018 № 2497, изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин**

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 975

### Состав Антитеррористической комиссии Петропавловск-Камчатского городского округа

Председатель:  
Брызгин К.В. – Глава Петропавловск-Камчатского городского округа.  
Заместители председателя:  
Сашенков А.А. – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальник Контрольного управления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Титов А.В. – сотрудник Управления Федеральной службы безопасности России по Камчатскому краю (по согласованию).  
Члены:  
Александрова Н.В. – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Борискин С.Е. – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководитель Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Гордеев А.Е. – начальник отдела профилактической работы и антитеррористической защищенности Управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Гореликов М.И. – начальник Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Ковнацкий А.С. – начальник Управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Козионова О.М. – заместитель руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Лиманов А.С. – председатель Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по единому муниципальному избирательному округу;  
Мурашов И.Б. – начальник отделения организации участия войск в охране общественного порядка и охранных мероприятиях Управления Росгвардии по Камчатскому краю (по согласованию);  
Петренко А.В. – руководитель Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Плотникова Я.Н. – руководитель Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Слепова Н.Ю. – начальник Управления культуры, спорта и молодежной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;  
Сухоруков Д.А. – начальник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Петропавловску-Камчатскому (по согласованию);  
Чеколаев В.А. – начальник муниципального казенного учреждения «Центр управления кризисными ситуациями города Петропавловска-Камчатского»;  
Шайгородский Г.А. – заместитель Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 976

### Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237 «О предоставлении и распределении средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», с целью организации подготовки к участию во Всероссийском конкурсе на право получения поддержки в целях реализации лучших проектов создания комфортной городской среды в 2023 году  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2023 году (далее – конкурс).

2. Утвердить перечень территорий, предлагаемых для участия в конкурсе, согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Определить формой направления предложений от населения для определения общественной территории для участия в конкурсе: удаленное (дистанционное) голосование с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», посредством Платформы обратной связи (ПОС) на портале Госуслуг.

4. Установить период выбора общественной территории для участия в конкурсе (голосования):

4.1 дата и время начала голосования – 00 часов 00 минут 06.05.2023;

4.2 дата и время окончания голосования – 24 часа 00 минут 15.05.2023.

5. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 976

### Перечень территорий, предлагаемых для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды

1. Благоустройство территории сопки Никольская.
2. Благоустройство сквера Поэтов, расположенного на ул. Советская.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023 г. № 994

### О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.03.2023 № 45-нд «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.11.2022 № 13-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», пунктом 4.1 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.08.2021 № 1765,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа» следующие изменения:

1.1 преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.08.2021 № 1765 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ Петропавловск-Камчатского городского округа»;

1.2 в муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа»:

1.2.2 строку девятую паспорта муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа» изложить в следующей редакции:

<b>«Объемы и источники финансирования Программы»</b>	Общий объем финансирования Программы составляет 3 548 912,65530 тысяч рублей (далее – тыс. рублей), в том числе: - федеральный бюджет – 8 844,50000 тыс. рублей; - краевой бюджет – 11 491,54085 тыс. рублей; - бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа – 3 528 576,61445 тыс. рублей.»;
--	--

1.2.3 раздел 2 «Характеристика основных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению 1;

1.2.4 таблицу 2 изложить в редакции согласно приложению 2;

1.2.5 таблицу 3 изложить в редакции согласно приложению 3;

1.2.6 таблицу 4 изложить в редакции согласно приложению 4.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
От 05.05.2023 № 994

### 2. Характеристика основных мероприятий программы

2.1. Решение задач Подпрограммы 1 «Управление, распоряжение объектами муниципальной собственности, а также приобретение объектов имущества для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа» предполагает реализацию программных и инвестиционных мероприятий в период 2019 – 2025 годов, а именно:

2.1.1 обслуживание и сохранение объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования, в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется: «Содержание и сохранность объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования»;

2.1.2 содержание, капитальный, текущий ремонт жилых зданий, помещений, в том числе муниципального жилищного фонда, в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- ремонт муниципального жилищного фонда (в том числе изготовление смет, получение экспертных заключений);

- капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе разработка проектно-сметной документации и проведение экспертиз;

- расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах;

- расходы по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении сданных внаем жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в многоквартирных домах;

- ограничение доступа в жилые помещения муниципального жилищного фонда;

2.1.3 сбор, вывоз, утилизация отходов и санитарная обработка, в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется вскрытие и санитарная очистка жилых помещений с вывозом и утилизацией мусора освободившихся жилых помещений муниципального жилищного фонда;

2.1.4 специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное), в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- обследование на аварийность многоквартирных домов;

- изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества;

- оценка рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества муниципальной собственности;

- организация работ по учету муниципального имущества;

- проведение экспертизы безопасности объектов недвижимого имущества;

- организация работ по управлению муниципальным жилищным фондом;

- оказание услуг по изготовлению документации для заключения концессионного соглашения;

- подготовка заключений на объекты коммунального хозяйства, входящих в казну муниципального образования;

- проведение работ по оценке рыночной стоимости нежилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в связи с изъятием земельного участка под таким многоквартирным домом для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа;

- проведение работ по категорированию объекта топливно-энергетического комплекса;

2.1.5 уплата налогов, сборов и иных платежей, в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется внесение взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество;

2.1.6 повышение квалификации (стажировки, курсы, семинары, конференции), в период 2019 – 2021 годов.

В рамках мероприятия планируется повышение уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;

2.1.7 приобретение в муниципальную собственность и установка объектов движимого имущества, в период 2019 – 2022 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- приобретение оборудования для оснащения объектов теплоснабжения и электроснабжения муниципальной собственности;

- приобретение специализированной дорожной техники.

2.1.8 предоставление субсидии юридическим лицам муниципальным унитарным предприятиям Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с деятельностью предприятия, в целях восстановления их платежеспособности, в течение 2021 года.

2.1.9 предоставление субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ в течение 2022-2023 годов.

2.1.10 приобретение объектов недвижимого имущества, в течение 2021 года.

В рамках мероприятия планируется приобретение нежилых помещений в целях предоставления в пределах границ муниципального образования сотруднику полиции, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, помещение для работы на обслуживаемом административном участке.

2.2. Решение задач Подпрограммы 2 «Управление, распоряжение и приобретение имущества, вовлеченного в земельные правоотношения» предполагает реализацию программных и инвестиционных мероприятий в период 2019 – 2025 годов, а именно:

2.2.1 специализированные работы, услуги (межевание, кадастровые работы, оценка, охрана, энергоаудит, страхование и тому подобное), в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- мероприятия по землеустройству и землепользованию, в том числе работы по формированию земельных участков под многоквартирные жилые дома (кадастровые работы);

- работы по проведению обследований, экспертизы самовольно построенных объектов торговли и оказания услуг населению с последующей выдачей заключений о наличии (отсутствии) признаков капитальности объектов, нарушений градостроительных и строительных норм и правил, угрозы жизни и здоровью граждан;

- работы по проведению оценки рыночной стоимости начального размера годовой арендной платы за земельные участки;

- проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, занятых зданиями или сооружениями, в том числе многоквартирными домами (за исключением линейных объектов) площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами общего пользования (в т.ч. исправление кадастровых ошибок в сведениях гос. кадастра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости);

- работы по проведению оценки рыночной стоимости объектов незавершенного строительства;

- судебная экспертиза в целях исследования строительных объектов и территории, а также объектов землеустройства, в том числе с определением их границ на местности;

- подготовка материалов комплексного экологического обследования (МКЭО) территории с целью придания ей статуса особо охраняемой природной территории (ООПТ) (включая материалы оценки воздействия создания ООПТ на окружающую среду), подготовка проекта положения (паспорта).

2.2.2 ликвидация движимого и недвижимого имущества, в период 2019 – 2025 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- снос ветхих и аварийных зданий, строений, сооружений, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа;

- снос (демонтаж) зданий, строений, сооружений по решению суда;

2.2.3 мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности в период 2019 – 2025 годы.

В рамках мероприятия планируются мероприятия по охране объекта «Центральный тепловой пункт мощностью 30 Гкал/час и тепловые сети 1 контура от котельной 1 до ЦТП в квартале 110 г. Петропавловска-Камчатского».

2.2.4. проведение комплексных работ по неотделимому улучшению земельных участков, в период 2021 – 2022 годов.

В рамках мероприятия планируется сооружение, защита и укрепление береговой полосы в районе котельной N 3 «Моховая» в г. Петропавловске-Камчатском;

2.2.5 мероприятия по охране объектов недвижимого имущества, находящегося в безвозмездном пользовании, реализация в период 2022-2023 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- охрана недвижимого имущества, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 41:01:0010121:1323, 41:01:0010121:21 на Никольской сопке;

- охрана объекта «Здание дома культуры», расположенное по адресу Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект 50 лет Октября, 1/1;

- охрана объекта «Здание «Склады», кадастровый номер 41:01:0010118:12310, общей площадью 798,4 кв.м, расположенное на земельном участке кадастровый номер 41:01:0110118:607, общей площадью 2071 кв.м, по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, д. 62».

2.2.6 обслуживание, сохранение, содержание, текущий и капитальный ремонт нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении Муниципального казенного учреждения «Управления капитального строительства и ремонта», в течение 2022 года.

В рамках мероприятия планируется текущий ремонт нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении Муниципального казенного учреждения «Управления капитального строительства и ремонта»;

2.2.7 осуществление капитальных вложений в объекты нежилого фонда, в том числе муниципальной и иных форм собственности, в период 2019 – 2023 годов.

В рамках мероприятия планируется:

- реконструкция (в том числе проектные работы) объекта «Сооружение центральный тепловой пункт № 328 и тепловые сети второго и первого контура по проезду Космический в г. Петропавловске-Камчатском»;

- сооружение центральный тепловой пункт № 325 и тепловые сети 1-го и 2-го контура. Адрес (местонахождение) объекта: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 65/1 (Реконструкция (снос (демонтаж) части объекта Сооружение центральный тепловой пункт № 325 и тепловые сети 1-го и 2-го контура – позиции 8 площадью 104,7 квадратных метров Лит. А1 с возведением подпорной стенки);

- здание котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой) (площадью 879, 20 кв. м.) с тепловыми сетями в двухтрубном исчислении от здания котельной № 4 (ЦТП Вулканологии с трубой), расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, бульвар Пийпа, 9 (Реконструкция. Демонтаж строительной части);

- центральный тепловой пункт N 308 (площадью 697, 30 кв. м.) и тепловые сети второго и первого контура, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кутузова (Реконструкция. Демонтаж строительной части);

2.2.8 приобретение объектов недвижимого имущества с целью исполнения полномочий Управления имущественных и земельных отношений.

В рамках мероприятия планируется:

- изъятие путем выкупа нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными;

- изъятие объектов путем выкупа недвижимого имущества для муниципальных нужд для последующего строительства, реконструкции объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования и документацией по планировке территории.

2.3. Решение задач Подпрограммы 3 «Обеспечение реализации Программы» предполагает реализацию программных мероприятий в период 2019 – 2025 годов, а именно:

2.3.1 обеспечение исполнения мероприятий Программы и полномочий органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа), в период 2019 – 2025 годов:

- обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы;

- обеспечение деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой.

2.3.2 исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений), в период 2019 – 2020 годов.

2.4. Решение задач Подпрограммы 4 «Организация, правовое и техническое обеспечение реализации мероприятий программы» предполагает реализацию программных мероприятий в период 2020 – 2025 годов, а именно:

2.4.1 обеспечение реализации мероприятий подпрограмм муниципальных программ, муниципальных услуг и функций, в том числе по выполнению государственных полномочий Камчатского края (содержание муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа);

2.4.2 обеспечение исполнения мероприятий программ и полномочий органов администрации городского округа, в том числе выполнение государственных полномочий Камчатского края (содержание органов администрации городского округа Петропавловск-Камчатского городского округа):

- по обеспечению деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций муниципальной службы;

- по обеспечению деятельности органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в части исполнения функций, не связанных с муниципальной службой;

2.4.3 исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа (в том числе мировых соглашений).

2.5. Объемы финансирования муниципальной программы представлены в Таблице 2.

2.6. Основные показатели эффективности реализации мероприятий муниципальной программы в процессе получения планируемых результатов представлены в Таблице 3.

2.7 План реализации муниципальной программы представлен в Таблице 4.

**Приложения 2–4 к Постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 05.05.2023 № 994 (со всеми приложениями) опубликован  
в сетевом издании «Официальный сайт администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа»  
по адресу [pkgo.ru](http://pkgo.ru)**

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.04.2023 № 03-р

### Об опубликовании «Отчета Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа за 2022 год» в газете «Град Петра и Павла»

На основании статьи 21 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа»

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. В соответствии со статьей 2 приложения 1 к Решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.03.2016 № 397-нд «О Контрольно-счетной палате Петропавловск-Камчатского городского округа» главному специалисту-эксперту Долиба О.Ф. обеспечить опубликование отчета Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа за 2022 год, одобренного решением 12-ой очередной сессии Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.04.2023 № 125-р в газете «Град Петра и Павла».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
М.П. Кушнир**

**Приложение  
к Решению Городской Думы  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 26.04.2023 № 125-р**

### Отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты Петропавловск-Камчатского городского округа за 2022 год

Порядковый номер раздела, пункта, подпункта	Наименование показателя	Значение показателя	
		за отчетный период	за аналогичный период прошлого года
1. Сведения о проведенных контрольных мероприятиях			
1.1.	Количество проведенных контрольных мероприятий (единиц), из них:	17 (30 <sup>1</sup> )	14
1.1.1	в органах местного самоуправления городского округа, органах администрации городского округа	17 <sup>2</sup>	9
1.1.2	в муниципальных учреждениях	12 <sup>3</sup>	5
1.1.3	в муниципальных унитарных предприятиях	1 <sup>4</sup>	0
1.1.4	в прочих организациях	0	0
1.2.	Количество встречных проверок (единиц)	0	0
1.3.	Количество проведенных аудитов в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд	0	0
1.4.	Объем проверенных средств (тыс. руб.), из них:	1050071,04	3677399,1
1.4.1	средств бюджета городского округа	595790,31	3509290,0
1.4.2	внебюджетных средств, из них:	454280,73	168109,0
1.4.2.1	средств бюджетных и автономных учреждений	0	168109,0
1.4.2.2	средств муниципальных унитарных предприятий	454280,73	0
2. Сведения о проведенных экспертно-аналитических мероприятиях			
2.1.	Количество проведенных экспертно-аналитических мероприятий	1	0
2.2.	Количество подготовленных заключений (единиц), из них:	179	190
2.2.1	по проектам муниципальных правовых актов, проектам решений Городской Думы о бюджете, о внесении изменений в бюджет	14	16
2.2.2	по муниципальным и иным целевым программам	79	100
2.2.3	по аудиту в сфере закупок	0	0
2.2.4	по иным вопросам	86	74
3. Сведения о проведенных внешних проверках годовых отчетов			
3.1.	Количество проведенных проверок годовой бюджетной отчетности главных администраторов бюджетных средств городского округа (единиц)	32	35
3.2.	Количество подготовленных заключений на отчеты об исполнении бюджета городского округа, всего (единиц)	1	1
4. Сведения о выявленных нарушениях и недостатках			
4.1.	Количество мероприятий, в ходе которых выявлены нарушения и недостатки, всего (единиц), из них:	40	14

Порядковый номер раздела, пункта, подпункта	Наименование показателя	Значение показателя	
		за отчетный период	за налоговый период прошлого года
4.1.1	контрольные мероприятия	16	14
4.1.2	экспертно-аналитические мероприятия	0	0
4.1.3	внешние проверки годовой бюджетной отчетности и отчетов об исполнении бюджетов	24	8
4.2.	Нецелевое использование бюджетных средств (единиц / тыс. рублей)	0	3/1084,7
4.3.	Неэффективное расходование средств (единиц/тыс. рублей), из них:	25/27942,51	6/428993,6
4.3.1	бюджетных средств	25/27942,51	6/428993,6
4.3.2	внебюджетных средств	0	0/0
4.4.	Неэффективное использование муниципального имущества (единиц / тыс. рублей), из них:	64/0,0	0
4.4.1	находящегося в муниципальной казне	63	0
4.4.2	закрепленного за муниципальными учреждениями	0	0
4.4.3	закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями	1	0
4.5.	Нарушения, повлекшие за собой недополучение доходов (единиц / тыс. рублей):	3/986,41	0
4.5.1	бюджетами бюджетной системы Российской Федерации	3/986,41	0
4.5.2	муниципальными учреждениями	0	0
4.5.3	муниципальными унитарными предприятиями	0	0
4.6.	Нарушения порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа (единиц / тыс. рублей)	7/3499,26	43/46435,9
4.7.	Нарушения законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и (или) требований по составлению бюджетной отчетности (единиц / тыс. рублей)	33/14942,42	7/180488,1
4.8.	Нарушения законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (единиц/тыс. рублей), из них:	11/651,1	0
4.8.1	Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	9/13,9	0
4.8.2	Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	2/637,2	0
4.9.	Несоблюдение установленных процедур и требований бюджетного законодательства Российской Федерации, правовых актов при исполнении бюджета (единиц / тыс. рублей)	9/0	11/5796,0
<b>5. Сведения об устранении нарушений</b>			
5.1.	Устранено нарушений (тыс. рублей), из них:	18817,77 <sup>5</sup>	207624,08
5.1.1	возмещено средств в бюджет городского округа	1780,74	8048,5
5.1.1.1	за счет бюджетных средств	0	8048,50
5.1.1.2	из внебюджетных источников	1780,74	0
5.1.2	возмещено средств учреждений	0	52,3
5.1.2.1	за счет бюджетных средств	0	52,3
5.1.2.2	из внебюджетных источников	0	0
5.1.3	возмещено средств муниципальных предприятий	1570,5	7996,2
5.1.3.1	за счет бюджетных средств	1570,5	7996,2
5.1.3.2	из внебюджетных источников	0	0
<b>6. Сведения о мерах, принятых по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий</b>			
6.1.	Количество материалов, рассмотренных на заседаниях Коллегии Контрольно-счетной палаты (единиц)	20	29
6.2.	Количество направленных предписаний (единиц)	0	0
6.3.	Количество невыполненных предписаний, сроки исполнения которых наступили в отчетном периоде (единиц)	0	0
6.4.	Количество направленных представлений	10	9

Порядковый номер раздела, пункта, подпункта	Наименование показателя	Значение показателя	
		за отчетный период	за налоговый период прошлого года
6.5.	Количество невыполненных представлений, сроки исполнения которых наступили в отчетном периоде	0	1
6.6.	Привлечено к дисциплинарной ответственности (человек)	4	2
6.7.	Количество протоколов о совершении административных правонарушений, направленных на рассмотрение в судебные органы или органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях (единиц), в том числе по которым:	5	7
6.7.1	привлечено к административной ответственности (человек / юридических лиц)	3/0	1/0
6.7.2	отказано в привлечении к административной ответственности (человек / юридических лиц)	1 <sup>6</sup> /0	4/2
6.8.	Количество протоколов о совершении административных правонарушений, не направленных на рассмотрение в судебные органы или органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях (единиц)	0	0
6.9.	Количество материалов контрольных мероприятий, переданных в правоохранительные, надзорные, контролирующие органы (единиц), в том числе по которым:	2	3
6.9.1	возбуждено уголовных дел	0	0
6.9.2	привлечено к административной ответственности (человек / юридических лиц)	1/0	0/0
6.9.3	отказано:		
6.9.3.1	в возбуждении уголовных дел	0	0
6.9.3.2	в привлечении к административной ответственности (человек / юридических лиц)	1/0	0/0
6.10.	Количество материалов контрольных мероприятий, не переданных в правоохранительные, надзорные, контролирующие органы (единиц)	0	0
6.11.	Количество информационных писем, направленных в органы государственной власти Российской Федерации и Камчатского края, органы местного самоуправления, органы администрации городского округа (единиц)	18	5
6.12.	Количество направленных в органы государственной власти Российской Федерации и Камчатского края, органы местного самоуправления, организации предложений по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий (единиц)	28	2
6.13.	Количество реализованных органами государственной власти Российской Федерации и Камчатского края, органами местного самоуправления, организациями предложений по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий (единиц)	27	2
<b>7. Правотворческая и методологическая деятельность</b>			
7.1.	Количество проектов правовых актов, направленных в Городскую Думу (единиц)	1	1
7.2.	Количество разработанных методических материалов (единиц)	2	0
<b>8. Освещение деятельности Контрольно-счетной палаты</b>			
8.1.	Размещение информации о деятельности Контрольно-счетной палаты в средствах массовой информации (количество материалов), из них:	315	273
8.1.1	на официальном сайте Контрольно-счетной палаты	294	273
8.1.2	на порталах, сайтах Счетной палаты Российской Федерации, Контрольно-счетной палаты Камчатского края	21	0
8.1.3	в периодических печатных изданиях	0	0
<b>9. Справочная информация</b>			
9.1.	Численность сотрудников по состоянию на конец отчетного периода (человек):		
9.1.1	по штату	17	17
9.1.2	фактически	14	15



край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, д. 40, кадастровый номер: 41:01:0010114:740, площадью 384.4 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 41:01:0010114:4744, местоположение земельного участка: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, площадь 676 кв.м., разрешенное использование: земельные участки промышленных объектов III-IV класса вредности.

Степень готовности Объекта составляет 80 %.

Предельные параметры разрешенного строительства, рассчитываются в соответствии с положениями статьи 13 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»

5. Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке 15.03.2023 № 133/23 составляет 10 900 000 рублей (десять миллионов девятьсот тысяч 00 рублей), величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») равной 1 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 109 000 рублей 00 копеек (сто девять тысяч рублей ноль копеек);

6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места приема заявки, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

С заявкой заявители представляют следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документ, подтверждающий оплату.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Дата и время начала приема заявок: 05.05.2023 с 10:00;

Дата и время окончания приема заявок: 04.06.2023 до 13:00.

Заявка на участие в аукционе подается лично заявителем либо представителем заявителя секретарю Комиссии по адресу: ул. Ленинская, д. № 12, г. Петропавловск-Камчатский, кабинет № 454, тел. 8(4152)303-100 (добавочный 21-40, 21-41) в понедельник, вторник, среду и четверг с 10:00 до 17:00 (местного времени) или по почте в адрес Управления в закрытом непрозрачном конверте с пометкой «Аукцион» по адресу: ул. Ленинская, д. № 12, г. Петропавловск-Камчатский, Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатский городского округа, по электронной почте с приложением всех документов : e-mail: kuiadm@pkgo.ru.

Заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по почте, передается секретарю комиссии без вскрытия конверта. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в настоящем извещении день и час окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется секретарем аукционной комиссии в журнале приема заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются, и возвращаются соответствующим заявителям в течение трех дней. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

8. Размер задатка для участия в аукционе составляет 100% от начальной цены и равен 10 900 000 рублей (десять миллионов девятьсот тысяч 00 рублей).

Получатель: Управление финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение), л/с 05383011160

Банк получатель – ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский.

Номер казначейского счета: 03232643307010003800

Номер единого казначейского счета 40102810945370000031

БИК ТОФК – 013002402

ИНН 4101027609

КПП 410101001

ОКТМО 30701000

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе;

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Управления.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Управление возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

9. Приложение к настоящему извещению:

- формы заявки на участие в аукционе;

#### Приложение

##### Форма заявки на участие в аукционе

В комиссию по проведению аукционов по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

Физическое лицо (гражданин):

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

Представитель заявителя:

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

действующий на основании: \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВКА на участие в открытом аукционе по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

№ объекта незавершенного строительства: \_\_\_\_\_

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права аренды.

Приложение:

1. документы, подтверждающие внесение задатка

2. копия паспорта (для граждан)

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Подпись, дата \_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_

Согласен (согласна) на обработку моих персональных данных.

Подпись, дата \_\_\_\_\_

Полностью ознакомлен (ознакомлена) с информацией, указанной в информационном извещении в отношении вышеуказанного земельного участка \_\_\_\_\_ (подпись)

Заявка принята «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут, зарегистрирована под № \_\_\_\_\_.

##### Форма заявки на участие в аукционе

В комиссию по проведению аукционов по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

Юридическое лицо:

Наименование юридического лица, сведения об организационно-правовой форме: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес юридического лица: \_\_\_\_\_

Местонахождения юридического лица: \_\_\_\_\_

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_

Представитель заявителя:

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

действующий на основании: \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВКА на участие в открытом аукционе по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

номер объекта: \_\_\_\_\_

номер земельного участка: \_\_\_\_\_

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью) \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
 Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут,  
 зарегистрирована под № \_\_\_\_\_.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### об открытом аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 41:01:0010114:4965, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:306, по улице Тушканова с публичных торгов

Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа уведомляет заинтересованных лиц о проведении открытого аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 41:01:0010114:4965, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:306, по улице Тушканова с публичных торгов.

1. Организатор аукциона – Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление): 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12. Уполномоченный орган – администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 07.08.2020 по делу № 2-24-2390/2020 иски требования Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа удовлетворены.

Судом принято решение об изъятии у Колосковой А.А. объекта незавершенного строительства, кадастровый номер 41:01:0010114:4965, общей площадью застройки 291,6 кв. м., степень готовности объекта 95%, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, расположенный на земельном участке, кадастровый номер: 41:01:0010114:306, путем продажи с публичных торгов.

3. Аукцион состоится по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12 кабинет № 227, 9 июня 2022 года в 14:00 часов по местному времени.

Порядок проведения аукциона:

3.1. проведение аукциона осуществляется комиссией по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства, состав которой утвержден приказом Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление) от 24.06.2022 № 473/22 «О внесении изменений в приказ Управления от 22.12.2021 № 618 «О создании аукционной комиссии по проведению открытых аукционов путем продажи с публичных торгов объектов незавершенного строительства» (далее – комиссия), состав которой утвержден приказом Управления;

3.2 в аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона;

3.3 аукцион проводится в присутствии участников аукциона либо их представителей;

3.4 аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона»;

3.5 аукцион проводит аукционист;

3.6 Комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона или их представителей), при этом проверяются документы участников аукциона или их представителей, удостоверяющие личность, а также подтверждающие полномочия представителей. После регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

3.7 аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона;

3.8 аукционист оглашает последовательность проведения аукциона;

3.9 аукционист оглашает наименование, начальную цену предмета аукциона, а также «шаг аукциона»;

3.10 аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона»;

3.11 после объявления начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участником/участниками аукциона начальной цены предмета аукциона аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену предмета аукциона на шаг аукциона. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

3.12 аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену предмета аукциона, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену предмета аукциона. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона, аукционист повторяет заявленную цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

3.13 по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона.

3.14 результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет секретарь комиссии. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у комиссии. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона;

3.15 протокол о результатах аукциона подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день проведения аукциона;

3.16 протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru/> в течение трех рабочих дней со дня подписания данного протокола;

3.17 в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае,

если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся;

3.18 Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается;

4. Предмет аукциона: объект незавершенного строительства (далее – Объект). Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, кадастровый номер: 41:01:0010114:4965, площадью 291,6 кв.м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 41:01:0010114:306, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д.10/1, площадь 530 кв.м., разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Степень готовности Объекта составляет 95%.

Предельные параметры разрешенного строительства, рассчитываются в соответствии с положениями статьи 13 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»

5. Начальная цена предмета аукциона по результатам отчета об оценке от 15.03.2023 № 134/23 составляет 19 860 000 рублей (девятнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч рублей 00 коп.), величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») равной 1 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 198 600 рублей 00 копеек (сто девяносто восемь тысяч семьсот рублей 00 копеек);

6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места приема заявки, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе: С заявкой заявители представляют следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документ, подтверждающий оплату.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Дата и время начала приема заявок: 05.05.2023 с 10:00;

Дата и время окончания приема заявок: 04.06.2023 до 13:00.

Заявка на участие в аукционе подается лично заявителем либо представителем заявителя секретарю Комиссии по адресу: ул. Ленинская, д. № 12, г. Петропавловск-Камчатский, кабинет № 454, тел. 8(4152)303-100 (добавочный 21-40, 21-41) в понедельник, вторник, среду и четверг с 10:00 до 17:00 (местного времени) или по почте в адрес Управления в закрытом непрозрачном конверте с пометкой «Аукцион» по адресу: ул. Ленинская, д. № 12, г. Петропавловск-Камчатский, Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатский городского округа, по адресу электронной почты: [kuiadm@pkgo.ru](mailto:kuiadm@pkgo.ru).

Заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по почте, передается секретарю комиссии без вскрытия конверта. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в настоящем извещении день и час окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется секретарем аукционной комиссии в журнале приема заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются, и возвращаются соответствующим заявителям в течение трех дней. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

8. Размер задатка для участия в аукционе составляет 100% от начальной цены и равен 19 860 000 рублей (девятнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч рублей 00 коп.).

Задаток вносится участником аукциона по следующим реквизитам: Управление финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальное учреждение), л/с 0538301160

Банк получатель – ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ/Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский.

Номер казначейского счета: 03232643307010003800

Номер единого казначейского счета 40102810945370000031

БИК ТОФК – 013002402

ИНН 4101027609

КПП 410101001

ОКТМО 30701000

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе;

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Управления.



В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Управление возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

9. Приложение к настоящему извещению:  
- формы заявки на участие в аукционе.

## Приложение

## Форма заявки на участие в аукционе

В комиссию по проведению аукционов по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

Физическое лицо (гражданин):

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

Представитель заявителя:

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

действующий на основании: \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА  
на участие в открытом аукционе  
по продаже с публичных торгов объектов  
незавершенного строительства**

номером: \_\_\_\_\_

для целей: \_\_\_\_\_

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права аренды.

Приложение:

1. документы, подтверждающие внесение задатка

2. копия паспорта (для граждан)

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Подпись, дата \_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

Согласен (согласна) на обработку моих персональных данных.

Подпись, дата \_\_\_\_\_

Полностью ознакомлен (ознакомлена) с информацией, указанной в информационном извещении в отношении вышеуказанного земельного участка \_\_\_\_\_ (подпись)

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут, зарегистрирована под № \_\_\_\_.

## Форма заявки на участие в аукционе

В комиссию по проведению аукционов по продаже с публичных торгов объектов незавершенного строительства

Юридическое лицо:

Наименование юридического лица,  
сведения об организационно-правовой форме:

Почтовый адрес юридического лица: \_\_\_\_\_

Местонахождения юридического лица: \_\_\_\_\_

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_

Представитель заявителя:

Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

действующий на основании: \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Телефон, факс: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВКА

**на участие в открытом аукционе  
по продаже с публичных торгов объектов  
незавершенного строительства**

номером: \_\_\_\_\_

для целей: \_\_\_\_\_

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью) \_\_\_\_\_ (подпись)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут, зарегистрирована под № \_\_\_\_.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о предоставлении в аренду земельного  
участка с кадастровым номером 41:01:0010122:427  
для индивидуального жилищного строительства.  
Местоположение установлено относительно ориентира,  
расположенного за пределами участка. Ориентир жилой  
дом. Участок находится примерно в 35 м, по направлению  
на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира:  
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Чирикова, д. 30**

«В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа уведомляет заинтересованных лиц о возможности участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома:

1. адрес (описание местоположения) земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 35 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чирикова, д. 30;

2. кадастровый номер: 41:01:0010122:427;

3. площадь земельного участка: 1135 кв. м;

4. вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

5. земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 41:00-6.141 от 03.04.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, в срок с 05.05.2023 по 03.06.2023 вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Прием заявлений осуществляет Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. № 12, кабинет № 454 тел. 8(4152) 303-100 (добавочный 2153, 2156), 8(4152) 302-572 (добавочный 2100).

Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 16.00, пятница с 09.00 до 13.00, обед с 13.00 до 14.00.

Также прием заявлений осуществляет служба «одного окна» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская д. 74/1.

Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 09.00 до 15.30, обед с 13.00 до 14.00.

Заявление подаётся на бумажном носителе, либо в электронном виде по адресу электронной почты: kuiadm@pkgo.ru.

В заявлении о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка указываются:

1. кадастровый номер земельного участка;
2. цель использования земельного участка;
3. площадь и местоположение земельного участка;

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Телефоны для справок в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – 8 (4152) 303-100 (доб. 21-53, 21-52), 8 (4152) 302-572 (доб.21-00).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, вышеуказанный земельный участок будет выставлен на торги, проводимые в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Приложение: образец заявления о намерении участвовать в аукционе на 1 листе.

Руководителю Управления  
имущественных и земельных отношений  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
Ф.И.О. физического лица:

Контактный тел. \_\_\_\_\_  
Адрес проживания: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

#### о намерении участвовать в аукционе

В соответствии с извещением № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о приеме заявлений, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), уведомляю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

кадастровый номер \_\_\_\_\_  
цель использования \_\_\_\_\_  
площадь и местоположение \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись \_\_\_\_\_

### ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется: проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 1.3.1. Центральная промышленная зона Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – проект).

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Чертеж проекта межевания территории.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.02.2021 № 183, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а); а также в иных местах: в районе земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010126:126; на остановочном павильоне общественного транспорта «Школа № 9», в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

Экспозиция открыта: с 19.05.2023 по 26.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1700 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 26.05.2023 в 1430 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в порядке, установленном Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Время начала регистрации участников: в 1400 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно) участники публичных слушаний имеют право внести свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Организационный комитет, адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон (4152) 30-31-00 (доб. 33-00), факс (4152) 30-25-96.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pkgo.ru/>, раздел Новости/Публичные слушания, общественные слушания/Объявления о слушаниях и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа <http://www.duma.pkgo.ru/>, раздел Деятельность/Заседания Городской Думы/Публичные слушания, а также на едином портале по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/>, раздел Общественные обсуждения и публичные слушания.

### ОПОВЕЩЕНИЕ

#### о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется: проект внесения изменений в проект межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.10.2019 № 2215 (далее – проект).

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Чертеж межевания территории (внесение изменений).

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.02.2021 № 183, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а); а также в иных местах: в районе земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:78; на остановочном павильоне общественного транспорта «Звездная», в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

Экспозиция открыта: с 19.05.2023 по 26.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1700 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 26.05.2023 в 1530 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в порядке, установленном Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Время начала регистрации участников: в 1500 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно) участники публичных слушаний имеют право внести свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Организационный комитет, адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон (4152) 30-31-00 (доб. 33-00), факс (4152) 30-25-96.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pkgo.ru/>, раздел Новости/Публичные слушания, общественные слушания/Объявления о слушаниях и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа <http://www.duma.pkgo.ru/>, раздел Деятельность/Заседания Городской Думы/Публичные слушания, а также на едином портале по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/>, раздел Общественные обсуждения и публичные слушания.

### ОПОВЕЩЕНИЕ

#### о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется: проект планировки территории и проект межевания территории квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.8. Жилой район «Моховая» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе (далее – проект).

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Чертеж планировки территории;
2. Чертеж межевания территории.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.02.2021 № 183, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» по адресу: проспект 50 лет Октября, д. 25а); а также в иных местах: на остановочном павильоне общественного транспорта «ул. Арсеньева», в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

Экспозиция открыта: с 19.05.2023 по 26.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1700 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 26.05.2023 в 1200 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в порядке, установленном Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Время начала регистрации участников: в 1130 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно) участники публичных слушаний имеют право внести свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;  
4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Организационный комитет, адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон (4152) 30-31-00 (доб. 33-00), факс (4152) 30-25-96.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел Новости/Публичные слушания, общественные слушания/Объявления о слушаниях и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «<http://www.duma.pkgo.ru/>», раздел Деятельность/Заседания Городской Думы/Публичные слушания, а также на едином портале по адресу: «<https://pos.gosuslugi.ru/>», раздел Общественные обсуждения и публичные слушания.

## ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется: проект внесения изменений в проект межевания территории части квартала № 7 планировочного подрайона 4.2.3. Жилой район – «Дальний» (в границах улицы Заозерная) Восточного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.02.2020 № 268 (далее – проект).

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Чертеж межевания территории (внесение изменений);

2. Чертеж межевания территории. Обоснование. Схема примыканий (внесение изменений).

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.02.2021 № 183, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адреса: проспект 50 лет Октября, д. 25а); а также в иных местах: в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010109:2101; на остановочном павильоне общественного транспорта «Заозерная», в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

Экспозиция открыта: с 19.05.2023 по 26.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1700 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 26.05.2023 в 1030 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в порядке, установленном Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Время начала регистрации участников: в 1000 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (со дня опубликования постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний до дня проведения собрания участников публичных слушаний включительно) участники публичных слушаний имеют право внести свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Организационный комитет, адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон (4152) 30-31-00 (доб. 33-00), факс (4152) 30-25-96.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел Новости/Публичные слушания, общественные слушания/Объявления о слушаниях и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа «<http://www.duma.pkgo.ru/>», раздел Деятельность/Заседания Городской Думы/Публичные слушания, а также на едином портале по адресу: «<https://pos.gosuslugi.ru/>», раздел Общественные обсуждения и публичные слушания.

## ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется: Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 41:01:0010119:375 и 41:01:0010119:6664 в части уменьшения процента застройки до 25 % согласно градостроительному плану земельных участков от 14.03.2023 № гп 41-301-000-22.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

Градостроительный план земельного участка от 14.03.2023 № гп 41-301-000-22.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010119:375 и 41:01:0010119:6664, а также в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010119:15790, 41:01:0010119:15807, 41:01:0000000:906, прилегающих к данным земельным участкам).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Экспозиция открыта: с 12.05.2023 по 16.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1730 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 16.05.2023 в 1430 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников: в 1400 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний). В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 16.05.2023 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.

## ОПОВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется: Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Дом-интернат для граждан пожилого возраста, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010125:218 в части уменьшения процента застройки до 20 % согласно градостроительному плану земельного участка от 17.11.2021 № гп 41-301-000-185.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 17.11.2021 № гп 41-301-000-185;

2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010125:218, а также в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010125:223, 41:01:0010125:298, прилегающих к данному земельному участку).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Экспозиция открыта: с 12.05.2023 по 16.05.2023.

Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1730 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 16.05.2023 в 1200 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников: в 1130 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний). В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 16.05.2023 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний: Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### Сбор замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа начинает сбор замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год. Сбор замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год будет проходить в период с 05.05.2023 по 29.05.2023. Адрес, по которому осуществляется сбор предложений и замечаний – г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 74/1 (Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа), в понедельник-пятницу с 09:00 – 17:30 часов (перерыв с 13:00 – 14:00 часов), каб. 202. адрес электронной почты: [ukhgh@pkgo.ru](mailto:ukhgh@pkgo.ru), [yanenergo@gmail.com](mailto:yanenergo@gmail.com), [vsmirnov@pkgo.ru](mailto:vsmirnov@pkgo.ru), [aantipin@pkgo.ru](mailto:aantipin@pkgo.ru).

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 970

### Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе, утвержденные постановлением администрации Петропавловск- Камчатского городского округа от 26.06.2019 № 1294, в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15858

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории от 27.03.2023, заключения о результатах публичных слушаний от 05.04.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденные постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.06.2019 № 1294, в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15858, согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 970

**Проект внесения изменений в проект  
планировки территории и проект межевания  
территории части квартала № 4 планировочного  
подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля»  
Северного городского планировочного района  
в Петропавловск-Камчатском городском округе,  
утвержденные постановлением администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 26.06.2019 № 1294, в части земельного участка  
с кадастровым номером 41:01:0010119:15858**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 4  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ  
РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ  
ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:15858**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ИП Мусийчук Н.С.  
2022



Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

### Содержание

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СВЕДЕНИЯ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ .....	4
2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	6
2.1 Объекты производственного назначения .....	6
2.2 Объекты общественно-делового назначения .....	6
2.3 Объекты социальной инфраструктуры .....	6
2.4 Объекты иного назначения .....	6
2.5 Объекты коммунальной инфраструктуры .....	6
2.5.1 Водоснабжение .....	6
2.5.2 Канализация.....	6
2.5.3 Теплоснабжение.....	6
2.5.4 Электроснабжение .....	7
2.5.5 Связь .....	7
2.6 Объекты транспортной инфраструктуры.....	7
3. ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ .....	7
3.1 Зоны планируемого размещения объектов федерального значения.....	7
3.2 Зоны планируемого размещения объектов регионального значения .....	8
3.3 Зоны планируемого размещения объектов местного значения.....	8
3.4 Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.....	8

2

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории и, состоящую из трех разделов.

В первом разделе Положения закрепляется характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Во втором разделе Положения приводятся характеристики объектов капитального строительства.

В третьем разделе Положения закрепляются зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

### 1. Характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории

Территория проектирования расположена в квартале № 4 планировочного подрайона 3.2.3, в жилом районе «Совхозные поля» Северного городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа.

С севера и юга территория ограничена проспектом Циолковского. С востока - ул. Звездная. С южной, юго-западной и западной стороны территория проектирования примыкает к застроенной территории квартала 4.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа (утв. Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 06.10.2010 г. № 892-р) (далее также – Правила), территория проектирования расположена в следующей территориальной зоне:

- «Зона застройки многоквартирными жилыми домами» (код зоны Ж 5). Зона Ж 5 выделена для формирования кварталов многоквартирных жилых домов с высокой плотностью застройки.

С учетом градостроительных регламентов территориальной зоны Ж 5, проектом планировки территории предусматривается следующее развитие территории проектирования:

Таблица 1

Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения в границах внесения изменений

Тип планировочной структуры	Площадь ЗУ, м <sup>2</sup>	Высота/этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь объекта, м <sup>2</sup>	Параметры объекта	
					расчетная единица	кол-во единиц
Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения						
Многоквартирный (-ые) дом (-а) этажностью не выше десяти этажей; подземный гараж и автостоянка; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	11660	28/10	4705	21270		
в том числе:						
жилые помещения				17060	кол-во жителей	656
объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома*				1980		
подземный гараж и автостоянка**				2230	м-мест	78

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства также планируются:

- объекты придомового благоустройства - площадки игр и спорта;
- проезды, парковки;
- инженерно-технические коммуникации, предназначенные для обслуживания проектируемых зданий.

4

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

### 2. Характеристики объектов капитального строительства

#### 2.1 Объекты производственного назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов производственного назначения.

#### 2.2 Объекты общественно-делового назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов общественно-делового назначения.

#### 2.3 Объекты социальной инфраструктуры

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов социальной инфраструктуры.

#### 2.4 Объекты иного назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов иного назначения.

#### 2.5 Объекты коммунальной инфраструктуры

##### 2.5.1 Водоснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения проектом предусмотрено обеспечить всех потребителей централизованной системой водоснабжения по средствам строительства новых сетей водоснабжения.

Ориентировочный объем водопотребления в границах рассматриваемой территории составит 245 м<sup>3</sup>/сут. (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

##### 2.5.2 Канализация

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения проектом предусмотрено обеспечить всех потребителей централизованной системой водоотведения по средствам строительства самотечных канализационных коллекторов.

Ориентировочный объем водоотведения в границах рассматриваемой территории по укрупненным показателям составляет 206 м<sup>3</sup>/сут. (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

##### 2.5.3 Теплоснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей централизованной системой теплоснабжения и горячего водоснабжения проектом предусмотрено по средствам строительства новых сетей теплоснабжения.

6

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

#### - сохраняемые объекты капитального строительства:

- объекты общественно-делового назначения,
- открытые парковки объектов общественно-делового назначения и открытая автостоянка;
- объект незавершенного строительства - двухуровневая автомобильная стоянка.

#### - ликвидируемые объекты капитального строительства:

- отсутствуют.

Площадь в границах проектирования составляет 8,86 га.

Площадь в границах планировочного элемента - 5,18 га.

Площадь в границах внесения изменений составляет 1,166 га.

В результате реализации планировочных решений интенсивность использования территории характеризуется следующими показателями:

Коэффициент застройки территории – 0,06;

Коэффициент плотности застройки - 0,37;

Численность проектного населения 656 человек.

Плотность населения - 127 человек.

Общая площадь жилого фонда составляет 17060 м<sup>2</sup>;

Плотность застройки - 5,07 тыс. м<sup>2</sup>/га.

Проектными решениями выделены следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства жилого назначения (код объектов 2.6, 2.7), площадью 1,166 га.

Ниже приведена таблица параметров зоны жилого назначения.

Таблица 2

Характеристика зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ пп	Показатель	Ед. изм.	Значение
1	Площадь территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства жилого назначения	га	1,1660
2	Общая площадь объектов	м <sup>2</sup>	19040*
3	Площадь застройки объектов	м <sup>2</sup>	2475
4	Плотность фонда объектов капитального строительства	м <sup>2</sup> /га	1633
5	Плотность застройки объектов капитального строительства	м <sup>2</sup> /га	2123
6	Коэффициент застройки		0,21
7	Коэффициент плотности застройки		1,60

\* Общая площадь объектов указана без учета площади подземного гаража и автостоянки.

5

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

Суммарная тепловая нагрузка на отопление и горячее водоснабжение зданий определена по укрупненным показателям и составит 1,10 Гкал/ч (4634 Гкал/год) - (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

#### 2.5.4 Электроснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей централизованной системой проектом предусматривается:

- строительство кабельных линий электропередачи 0,4 кВ;
- строительство кабельных линий электропередачи 10 кВ для подключения проектируемой трансформаторной подстанции;
- строительство трансформаторной подстанции.

Суммарное электропотребление проектируемой застройки составит 0,25 МВт - (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

#### 2.5.5 Связь

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей системой связи и высокоскоростного доступа в интернет и телевидению проектом предусматривается:

- демонтаж существующих кабельных линий связи, попадающих под пятно застройки;
- строительство новых кабельных линий связи.

Количество перспективных номеров и абонентов следует уточнить маркетинговым исследованием после определения параметров зданий и спроса на услуги.

Емкость сети телефонной связи общего пользования в границах рассматриваемой территории составляет порядка 200 абонентских номера.

#### 2.6 Объекты транспортной инфраструктуры

Подземный паркинг проектируемый:

- количество машино-мест: 78,
- общая площадь помещений: 2230 м<sup>2</sup>.

Проезды к проектируемым зданиям, открытые парковки будут предусмотрены при подготовке проектно-сметной документации.

### 3. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

#### 3.1 Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов федерального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

7

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

**3.2 Зоны планируемого размещения объектов регионального значения**

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов регионального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

**3.3 Зоны планируемого размещения объектов местного значения**

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов местного значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

**3.4 Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения**

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение на территории проектирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, в связи с чем, мероприятия по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения не предусматриваются. Указанные фактические показатели обеспеченности и доступности объектов остаются без изменений.

8

Положения об очередности планируемого развития территории

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Положения об очередности планируемого развития территории (далее также – Положения) представляет собой составную часть проекта планировки территории, включающую в себя взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, научно-технические, градостроительные многоуровневые и многофункциональные действия (последовательность действий), направленные на достижения устойчивого развития территории проектирования.

В настоящих Положениях предлагается развитие территории проектирования по следующим направлениям:

- жилищная сфера;
- коммунально-транспортная сфера.

С учетом указанных направлений предлагается следующая очередность планируемого развития территории, а также этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – ОКС), отраженные в табличной форме ниже.

2

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 4  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ  
РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ  
ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:15858

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ИП Мусийчук Н.С.  
2022

Положения об очередности планируемого развития территории

**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства  
жилого и общественно-делового назначения

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	1	Многоквартирный (-ые) дом (-а) этажностью не выше десяти этажей; подземный гараж и автостоянка; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома (код объектов 2.6, 2.7)	1/1

Этапы строительства, необходимые для функционирования указанных в таблице выше настоящего раздела объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов транспортной, социальной инфраструктур

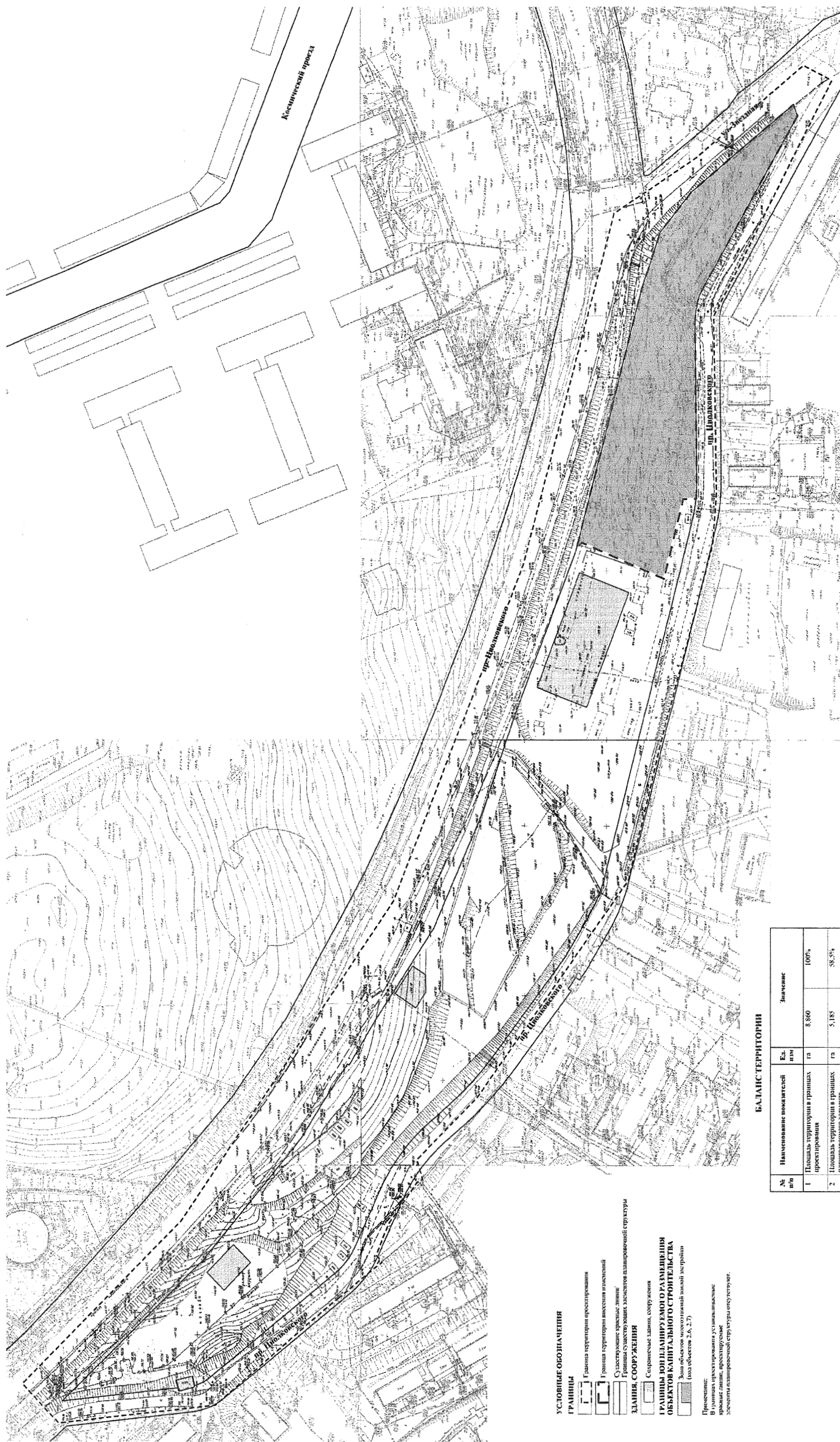
№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение строений, сооружений обслуживания объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	1	Проезды в проектируемым жилым многоквартирным объектам	1/1
2	1	Парковки для проектируемых жилых многоквартирных объектов	1/1
3	1	Придомовые площадки игр и спорта	1/1

3

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:00101119:15858

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории проектирования
- Границы территории внесения изменений
- Существующие красные линии
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Здания, сооружения
- Спортивные здания, сооружения
- Границы зон планировки и размещения объектов капитального строительства
- Зона объектов муниципальной застройки (по объектам 2.6, 2.7)

Примечание: В границах проектируемых земельных участков зачетны планировочной структуры отсутствуют.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Площадь территории в границах проектирования	га	8,860 100%
2	Площадь территории в границах планировочного элемента, в том числе:	га	5,185 58,5%
2.1	Площадь территории внесения изменений, в том числе:	га	1,166 13,16%
2.1.1	Площадь зоны планировочного размещения объектов жилого назначения	га	1,166 13,16%
2.1.2	Площадь территории общего пользования	га	0 0,00%

ПП 43/ПМ 58-20232

Исполнитель	Иванов А. А.	Дата	2023
Проверенный	Петров В. В.	Дата	2023
Исполнитель	Иванов А. А.	Дата	2023
Проверенный	Петров В. В.	Дата	2023

Основная часть проекта планировки территории: ИИ 1 1 1

Чертеж планировки территории: М 1:1000 ИИ 1 1 1

ИП Мушкетер П.С.

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН - «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:15858**  
**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**  
**М 1 1000**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории проектирования
  - Границы территории внесения изменений
  - Существующие красные линии
  - Границы существующих объектов планировочной структуры
  - Линия отступа от красных линий в месте определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, сооружений земельных участков (сооружения)
  - Границы и номера образующих земельных участков
  - Условный номер поворотовъема образуемого земельного участка
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Улицно-дорожная сеть
  - Проезды, парковки

**Примечание**  
 1. В границах проектируемых земельных планировочных структуры отсутствуют.  
 2. Участки, в отношении которых предполагается их резервирование, и план/планка для строительства или других земельных участков, проектом не предусматриваются.  
 3. Границы публичных территорий отсутствуют.

Пл. 41/01/0010119:15858	
Исполнитель:	И.И.И.
Корректор:	И.И.И.
Проверено:	И.И.И.
Дата:	И.И.И.
Основная часть	
Листов:	1
Издание:	1
Проект исполнительной документации	
И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.	



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:15858

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ИП Музейчук Н.С.  
2022

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СПОСОБАХ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа (утв. Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 06.10.2010 № 892-р).

Экспликация образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м	Территориальные зоны	Функциональные зоны
ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15858 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	11660	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж5)	Зона жилой застройки

Сведения об исходных земельных участках приведены в Таблице 2.

Таблица 2

Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Территориальные зоны	Функциональные зоны
41:01:0010119:15858	Земли населенных пунктов	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, набережными, скверами, бульварами, парками, аллеями, пляжами, водными объектами, земельные участки объектов общественного питания	7744	Зона застройки многоэтажным и жилыми домами (Ж5)	Зона жилой застройки
41:01:0010119:15460	Земли населенных пунктов	"Тепломагистраль № 3 от повысительной насосной станции № 3 (ПНС-3) до центрального теплового пункта № 327 (ЦТП-	12872	Зона застройки многоэтажным и жилыми домами (Ж5)	Зона жилой застройки

3

**Оглавление**

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СПОСОБАХ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	3
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....	4
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	4
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	6

2

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования.

**3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Номер	X	Y
1	564200.90	1412856.33
2	564161.81	1413010.82
3	564159.42	1413018.04
4	564150.93	1413043.73
5	564131.89	1413067.41
6	564075.57	1413114.61
7	564070.26	1413119.13
8	564067.63	1413112.67
9	564124.19	1413011.82
10	564125.29	1413009.72
11	564126.27	1413007.55
12	564127.12	1413005.32
13	564127.83	1413003.05
14	564128.41	1413000.75
15	564128.86	1412998.41
16	564129.17	1412996.05
17	564129.33	1412993.68
18	564129.36	1412991.30
19	564129.18	1412980.36
20	564129.00	1412969.57
21	564127.81	1412893.61
22	564128.20	1412886.81
23	564128.70	1412882.52
24	564129.52	1412877.63
25	564130.58	1412872.79
26	564139.57	1412836.43
27	564147.34	1412839.63
28	564158.81	1412844.36
29	564197.73	1412860.4

4

Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют, так как разработка проекта межевания территории ведется на землях населенных пунктов.

5

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 971

### Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе, утвержденные постановлением администрации Петропавловск- Камчатского городского округа от 30.01.2020 № 149, в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:290

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории от 27.03.2023, заключения о результатах публичных слушаний от 05.04.2023

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденные постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.01.2020 № 149, в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:290, согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 971

### Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденные постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.01.2020 № 149, в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:290

#### ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Образуемый земельный участок с условным номером: ЗУ1

Номер	X	Y
1	564200.90	1412856.33
2	564161.81	1413010.82
3	564150.93	1413043.73
4	564131.89	1413067.41
5	564070.24	1413119.08
6	564067.63	1413112.67
7	564124.19	1413011.82
8	564125.29	1413009.72
9	564126.27	1413007.55
10	564127.12	1413005.32
11	564127.83	1413003.05
12	564128.41	1413000.75
13	564128.86	1412998.41
14	564129.17	1412996.05
15	564129.33	1412993.68
16	564129.36	1412991.30
17	564129.18	1412980.36
18	564129.00	1412969.57
19	564127.81	1412893.61
20	564127.84	1412892.42
21	564128.20	1412886.81
22	564135.89	1412886.66
23	564147.34	1412839.63
24	564158.81	1412844.36
25	564197.73	1412860.40
1	564200.90	1412856.33

6

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ  
КВАРТАЛА № 5 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3.  
ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В  
ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 41:01:0010119:290

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ИП Мусийчук Н.С.  
2022

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

## Содержание

<b>ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> .....	3
<b>1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СВЕДЕНИЯ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ</b> .....	4
<b>2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b> .....	6
2.1 Объекты производственного назначения.....	6
2.2 Объекты общественно-делового назначения.....	7
2.3 Объекты социальной инфраструктуры.....	7
2.4 Объекты иного назначения.....	7
2.5 Объекты коммунальной инфраструктуры.....	7
2.5.1 Водоснабжение.....	7
2.5.2 Канализация.....	7
2.5.3 Теплоснабжение.....	8
2.5.4 Электроснабжение.....	8
2.5.5 Связь.....	8
2.6 Объекты транспортной инфраструктуры.....	9
<b>3. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</b> .....	9
3.1 Зоны планируемого размещения объектов федерального значения.....	9
3.2 Зоны планируемого размещения объектов регионального значения.....	9
3.3 Зоны планируемого размещения объектов местного значения.....	9
3.4 Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.....	10

2

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства**1. Характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории**

Территория проектирования расположена в квартале № 5 планировочного подрайона 3.2.3, в жилом районе «Совхозные поля» Северного городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа.

С северо-запада территория ограничена проспектом Циолковского. С южной, западной и восточной стороны территория примыкает к застроенной территории квартала 5.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа (утв. Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 06.10.2010 г. № 892-р) (далее также – Правила), территория проектирования расположена в следующей территориальной зоне:

- «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» (код зоны Ж 5). Зона Ж 5 выделена для формирования кварталов многоквартирных жилых домов с высокой плотностью застройки.

- «Зона общественно-делового центра местного значения» (Ц 4). Это зона обслуживания и коммерческой активности местного значения, выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров городских районов с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

С учетом градостроительных регламентов территориальной зоны Ж 5, проектом планировки территории предусматривается следующее развитие территории проектирования:  
- *новое строительство в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:290:*

Тип планировочной структуры	Площадь ЗУ, м <sup>2</sup>	Высота/этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь объектов, м <sup>2</sup>	Параметры объектов	
					расчетная единица	кол-во единиц
<b>Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения</b>						
Многоквартирный (-ые) дом (-а) этажностью не выше десяти этажей; подземный гараж и автостоянка; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома	13590	35/ до 10	2810	32580	кол-во жителей	825
в том числе:						
жилые помещения				27200	кв. м общей площади квартир	21450
объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома				400		
подземный гараж и автостоянка				5480	м-мест	134

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства жилого назначения также планируются:

4

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории и, состоящую из трех разделов.

В первом разделе Положения закрепляется характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Во втором разделе Положения приводятся характеристики объектов капитального строительства.

В третьем разделе Положения закрепляются зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

- объекты придомового благоустройства - площадки игр и спорта;  
- проезды, парковки;  
- инженерно-технические коммуникации, предназначенные для обслуживания проектируемых зданий.

- *строительство в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15853:*

- строящийся магазин, с площадью помещений 3499 м<sup>2</sup>;  
- инженерно-технические коммуникации, предназначенные для обслуживания проектируемых зданий.

- *сохраняемые объекты капитального строительства:*  
- многоквартирный пятиэтажный жилой дом.

- *ликвидируемые объекты капитального строительства:*  
- отсутствуют.

С учетом градостроительных регламентов территориальной зоны Ц 4, проектом планировки территории предусматривается следующее развитие территории проектирования:

- *строительство в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15848:*

- строящееся здание «Здание административное», с площадью помещений 287,28 м<sup>2</sup>;  
- инженерно-технические коммуникации, предназначенные для обслуживания проектируемых зданий.

- *сохраняемые объекты капитального строительства*  
*в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:6627:*

- объект наименование которого «Здание магазина по пр. Циолковского в городе Петропавловске-Камчатском», с площадью помещений 219,40 м<sup>2</sup>.

Площадь в границах проектирования составляет 2,80 га.

Площадь в границах внесения изменений составляет 1,359 га.

Площадь в границах устанавливаемых красных линий (территория общего пользования) составляет 0,277 га.

В результате реализации планировочных решений интенсивность использования территории проектирования, площадью 2,8 га, характеризуется следующими показателями:

Коэффициент застройки территории – 0,18;

Коэффициент плотности застройки – 1,36.

Численность проектного населения 825 человек.

Общая численность населения 990 человек.

Плотность населения – 353 чел/га.

Площадь проектируемого жилого фонда составляет 21450 м<sup>2</sup>;

Плотность всей застройки в границах проектирования – 13,55 тыс. м<sup>2</sup>/га.

Проектируемые жилые здания размещены в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:290, площадью 13590 м<sup>2</sup>.

В границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:15853, площадью 5294 м<sup>2</sup>, находится строящееся здание магазина. В границах земельного участка с

5

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

кадастровым номером 41:01:0010119:15848, площадью 3069 м<sup>2</sup>, находится строящееся административное здание.

Проектными решениями выделены следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

- зона планируемого размещения объектов жилой застройки, площадью 1,359 га.
- зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения, площадью 0,5294; 0,3069 и 0,055 га.
- зона размещения сохраняемых объектов жилого назначения, площадью 0,264 га.
- зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (коридор УДС), площадью 0,29 га.

Также на проектной территории выделена зона размещения объектов местного значения. В границах данной зоны проходят линейные объекты инженерно-транспортной инфраструктуры. Площадь зоны - 0,29 га.

Ниже приведена сравнительная таблица параметров зон жилого и общественно-делового назначения.

**Таблица 1**

Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ пп	Показатель	Ед. изм.	Наименование зоны	
			жилого назначения	общественно-делового назначения
1	Площадь территории в границах красных линий	га	2,80	
2	Площадь зоны	га	1,359	0,8363
3	Общая площадь проектируемых (строящихся) объектов	м <sup>2</sup>	21580*	3786,28
4	Площадь застройки проектируемых объектов	м <sup>2</sup>	2810	1678,94
5	Плотность фонда объектов капитального строительства	м <sup>2</sup> /га	15879	4527,4
6	Плотность застройки объектов капитального строительства	м <sup>2</sup> /га	2068	2007,6
7	Коэффициент застройки		0,21	0,29 и 0,05
8	Коэффициент плотности застройки		1,59	0,66 и 0,09

\* Общая площадь объектов указана без учета площади подземного гаража и автостоянки.

## 2. Характеристики объектов капитального строительства

### 2.1 Объекты производственного назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов производственного назначения.

6

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

подключением к существующим сетям. Места подключения и полный перечень мероприятий необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования.

Ориентировочный объём водоотведения в границах рассматриваемой территории по укрупненным показателям составляет 238 м<sup>3</sup>/сут. (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

### 2.5.3 Теплоснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей централизованной системой теплоснабжения и горячего водоснабжения проектом предусматривается:

- частичный демонтаж существующих сетей теплоснабжения;
- частичная реконструкция сетей теплоснабжения;
- строительство новых сетей теплоснабжения для подключения всех абонентов.

Для подключения к существующим сетям теплоснабжения, расположенным вдоль ул. Николаевой-Терешковой В.В. и в южной части рассматриваемой территории, необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ у эксплуатирующей организации. Места подключения и полный перечень мероприятий необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования.

Суммарная тепловая нагрузка на отопление и горячее водоснабжение зданий определена по укрупненным показателям и составит 1,78 Гкал/ч (6940 Гкал/год) - (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

### 2.5.4 Электроснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей централизованной системой проектом предусматривается:

- частичный демонтаж существующих кабельных линий электропередачи номиналом 0,4 кВ;
- строительство кабельных линий электропередачи номиналом 0,4 кВ.

Централизованное электроснабжение планируемой застройки предусматривается от существующей системы электроснабжения.

Для подключения к существующим объектам электроснабжения необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ.

Суммарное электропотребление проектируемой застройки составит 0,68 МВт - (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

### 2.5.5 Связь

#### Перспективное положение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения, а также обеспечения планомерной застройки территории и обеспечения всех потребителей системой связи и высокоскоростного доступа в интернет и телевидению проектом предусматривается:

- частичный демонтаж существующих кабельных линий связи;

8

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

### 2.2 Объекты общественно-делового назначения

На земельном участке, кадастровый номер которого 41:01:0010119:15853, в настоящий момент ведется строительство магазина, площадь помещений которого составляет 3499 м<sup>2</sup>. На земельном участке, кадастровый номер которого 41:01:0010119:15848, в настоящий момент ведется строительство административного здания, площадь помещений которого 287,28 м<sup>2</sup>.

Размещение дополнительных объектов общественно-делового назначения проектом не предусматривается.

### 2.3 Объекты социальной инфраструктуры

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов социальной инфраструктуры.

### 2.4 Объекты иного назначения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов иного назначения.

### 2.5 Объекты коммунальной инфраструктуры

#### 2.5.1 Водоснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения проектом предусмотрено обеспечить всех потребителей централизованной системой водоснабжения.

Для централизованного водоснабжения потребителей в границах рассматриваемой территории предусматривается:

- частичный демонтаж сетей водоснабжения;
- строительство сетей водоснабжения.

Подключение новых потребителей выполнить от ближайших существующих сетей водоснабжения, проложенных вдоль ул. Николаевой-Терешковой В.В. и пр. Циолковского. Места подключения и полный перечень мероприятий необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования.

Для подключения к существующим сетям водоснабжения необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ у эксплуатирующей организации.

Ориентировочный объём водопотребления в границах рассматриваемой территории составит 283 м<sup>3</sup>/сут. (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

#### 2.5.2 Канализация

Для централизованного водоотведения потребителей планируемой застройки предусматривается строительство самотечных канализационных коллекторов. Коллектора рекомендуется выполнять из полиэтиленовых труб. Способ прокладки подземный с

7

Положение о характеристиках планируемого развития территории,  
о характеристиках объектов капитального строительства

- частичная реконструкция кабельной линии.

Для подключения к существующим сетям и объектам связи необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ у эксплуатирующей организации.

Количество перспективных номеров и абонентов следует уточнить маркетинговым исследованием после определения параметров зданий и спроса на услуги.

### 2.6 Объекты транспортной инфраструктуры

- 1) Подземный паркинг проектируемый:
  - количество машино-мест: 134,
  - общая площадь помещений: 5480 м<sup>2</sup>.
- 2) Проезды к проектируемым зданиям, открытые парковки будут предусмотрены при подготовке проектно-сметной документации.
- 3) Общая протяженность проектируемой закрытой сети ливневой канализации (подземной трубы) составляет 0,18 км.

### 3. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

#### 3.1 Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов федерального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

#### 3.2 Зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов регионального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

#### 3.3 Зоны планируемого размещения объектов местного значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов местного значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

9

Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

**3.4 Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения**

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение на территории проектирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, в связи с чем, мероприятия по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения не предусматриваются. Указанные фактические показатели обеспеченности и доступности объектов остаются без изменений.

Положения об очередности планируемого развития территории

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Положения об очередности планируемого развития территории (далее также – Положения) представляет собой составную часть проекта планировки территории, включающую в себя взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, научно-технические, градостроительные многоуровневые и многофункциональные действия (последовательность действий), направленные на достижения устойчивого развития территории проектирования.

В настоящих Положениях предлагается развитие территории проектирования по следующим направлениям:

- жилищная сфера;
- общественно-деловая сфера;
- коммунально-транспортная сфера.

С учетом указанных направлений предлагается следующая очередность планируемого развития территории, а также этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – ОКС), отраженные в табличной форме ниже.

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 5 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:290

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ИП Музейчук Н.С.  
2022

Положения об очередности планируемого развития территории

**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	2, 3	Магазин (строительный) Здание административное (строительный) Многоквартирный (-ые) дом (-а) этажностью не выше десяти этажей; подземный гараж и автостоянка; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома (код объектов 2.6, 2.7)	1/1  2/2

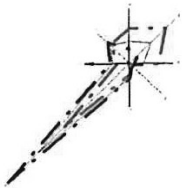
Этапы строительства, необходимые для функционирования указанных в таблице выше настоящего раздела объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов транспортной, социальной инфраструктур

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение строений, сооружений обслуживания объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	1	Проезды в проектируемых объектам капитального строительства	1/1
2	1	Парковки для проектируемых объектов капитального строительства	1/1
3	1	Придомовые площадки игр и спорта жилого комплекса	1/1

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВОЧКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 5 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ В ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 41:01:0010119:290**

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВОКИ ТЕРРИТОРИИ.

М 1:1000



**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ**

Номер	X, м	Y, м	Дир. угол	Длина, м
Красная линия 1				
1	564265.29	1413335.03	143° 28' 40"	33.62
2	564238.27	1413355.04	162° 0' 26"	10.65
3	564228.14	1413358.33	70° 20' 39"	19.44
4	564234.68	1413376.64	104° 54' 53"	6.64
5	564232.97	1413383.06	141° 12' 3"	6.42
6	564227.97	1413387.08	159° 0' 14"	90.51
7	564143.47	1413419.51	68° 11' 55"	4.31
8	564145.07	1413423.51	59° 29' 23"	5.85
9	564148.04	1413428.55	24° 39' 51"	12.27
10	564159.19	1413433.67	334° 10' 26"	54.79
11	564208.51	1413409.8	339° 50' 14"	28.32
12	564235.09	1413400.04	337° 2' 44"	27.41
13	564260.33	1413389.35	228° 10' 32"	20.42
14	564246.71	1413374.13	315° 21' 24"	39.76
15	564275	1413346.19		

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

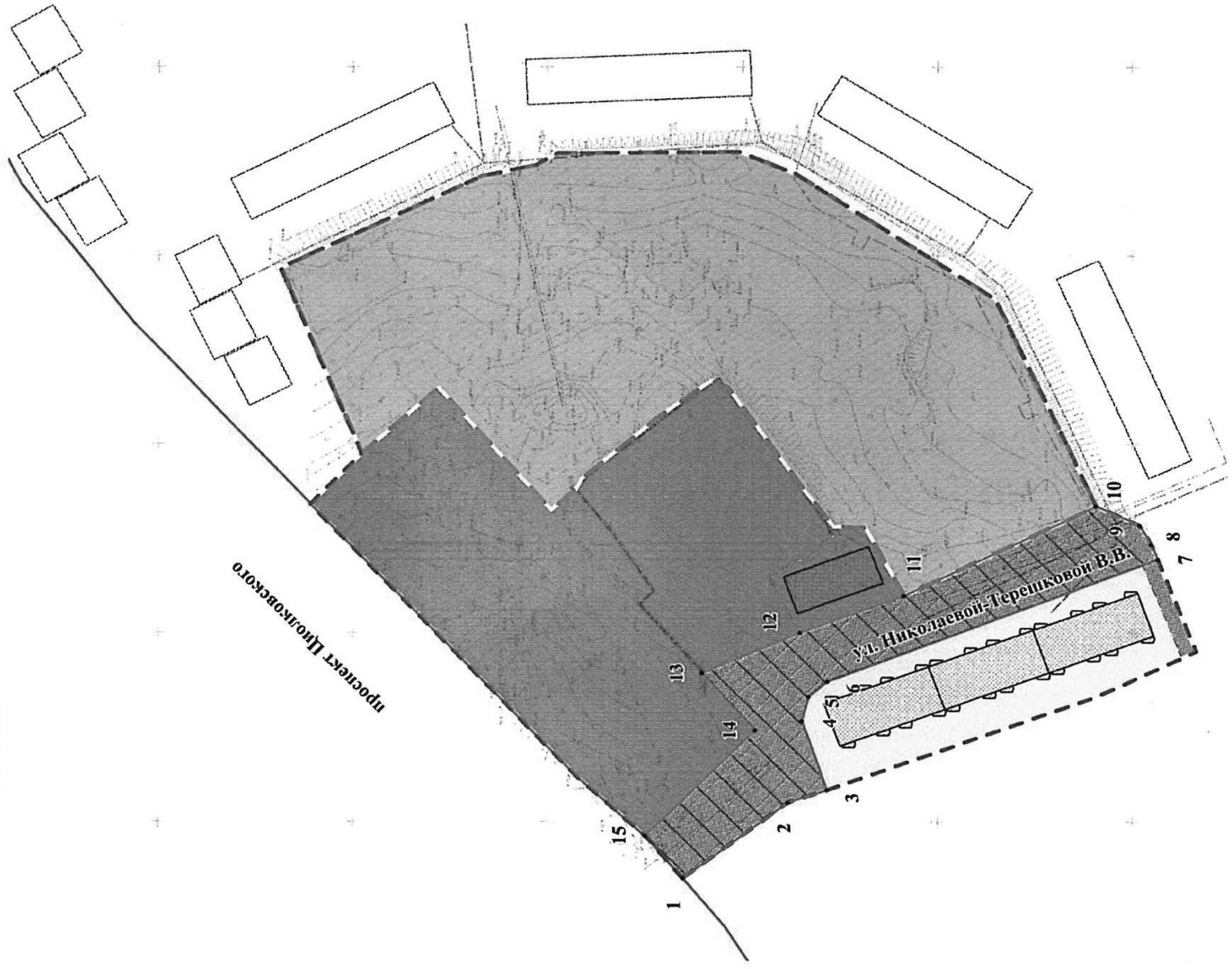
- Граница территории проектирования
- Граница территории внесения изменений
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Существующие красные линии
- Условный номер поворотной точки красной линии
- ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**
- Сохраняемые здания
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- Зона планируемого размещения проектируемых объектов жилой застройки
- Зона планируемого размещения проектируемых объектов общественно-делового назначения
- ГРАНИЦЫ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- Зона размещения сохраняемых объектов жилой застройки
- Зона размещения сохраняемых объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (улично-дорожной коридор)
- Зона размещения объектов местного значения

**Примечание:**

В границах проектирования границы проектируемых элементов планировочной структуры отсутствуют.

**БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
1	Площадь территории в границах проектирования, в том числе:	га	100%
1.1	Зона размещения сохраняемых объектов жилой застройки	га	9,28%
1.2	Зона планируемого размещения объектов жилой застройки	га	48,57%
1.3	Зона размещения сохраняемых общественно-деловых объектов	га	1,96%
1.4	Зона планируемого размещения общественно-деловых объектов	га	30,00%
1.5	Зона размещения сохраняемых объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	га	10,37%
2	Зона размещения объектов местного значения	га	---



ПП 43/ПМ 58-2022/1			
Имя	Колучу	Лист № док	Подпись
Разработал	Иванов Е.А.	Иванов Е.А.	Иванов Е.А.
Проверил	Иванов Е.А.	Иванов Е.А.	Иванов Е.А.
И. контрол.	Бугаева Е.В.	Бугаева Е.В.	Бугаева Е.В.
Утвердил	Мухомов С.В.	Мухомов С.В.	Мухомов С.В.
Основная часть проекта планировки территории		Страница	Лист
		ПП	1
Чертёж планировки территории.		ИП Муслимук Н.С.	

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023 № 977

### О заключении с обществом с ограниченной ответственностью «Новый дом» концессионного соглашения в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, без проведения конкурса

В связи с отсутствием заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении общества с ограниченной ответственностью «Новый дом» о заключении концессионного соглашения от 13.12.2022, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 1, 3 статьи 22, пунктом 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом Петропавловск-Камчатского городского округа, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Новый дом» концессионное соглашение без проведения конкурса в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Новый дом» в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления проект концессионного соглашения и установить срок для его подписания, который не может превышать один месяц.

3. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 05.05.2023 № 977

**Проект концессионного соглашения в отношении объекта  
недвижимого имущества: Сооружение дорожного транспорта  
«Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810,  
протяженность 280 м., адрес (местоположение): Российская Федерация,  
Камчатский край, Петропавловск-Камчатского городского округа, город  
Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская**

г. Петропавловск-Камчатский «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

Муниципальное образование «Петропавловск-Камчатский городской округ», от имени которого выступает администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгина Константина Викторовича, действующего на основании Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, именуемое в дальнейшем «Концедент» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Новый дом», в лице генерального директора Смирнова Михаила Владимировича, действующего на основании Устава Общества с ограниченной ответственностью «Новый дом», именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_ «О заключении концессионного соглашения в отношении объекта недвижимого имущества: Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, без проведения конкурса» заключили настоящее концессионное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

#### I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать недвижимое имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения, право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять эксплуатацию и содержание объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

#### II. ОБЪЕКТ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Объектом концессионного соглашения является: Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская (далее - объект Соглашения).

2.2. На момент заключения Соглашения объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности.

2.3. Концедент гарантирует, что объект Соглашения передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

#### III. РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Реконструкция объекта Соглашения осуществляется со дня государственной регистрации прав на владения и пользования Концессионером.

3.2. Объем инвестиций Концессионера составляет 15 502 249 (пятнадцать миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи двести сорок девять) рублей 20 копеек.

3.3. Концессионер обязуется за свой счет в порядке, в сроки и на условиях, установленных Соглашением:

3.3.1 за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения, в срок до \_\_\_\_\_ 2023 года;

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении Соглашения, а также требованиям установленным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

Проектная документация, в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит государственной экспертизе.

3.3.2 обеспечить реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в соответствии с Проектной документацией, разработанной Концессионером.

При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации требованиям, установленным Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке, предусмотренном в разделе XI Соглашения, а также действующим законодательством.

Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные;

3.3.3 предоставлять Концеденту ежеквартально до 15 числа первого месяца квартала информацию о фактической сумме инвестиций Концессионера на реконструкцию объекта Соглашения;

3.3.4 обеспечить постоянный беспрепятственный доступ Концедента и третьих лиц к имуществу, входящему в состав объекта Соглашения в течение срока действия Соглашения;

3.3.5 обеспечить при производстве работ соблюдение техники безопасности и нормативных требований, в том числе в области дорожного движения, обеспечить проведение необходимого инструктажа лиц, задействованных при производстве и приемке работ;

3.3.6 осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объеме, указанном в пункте 3.2. Соглашения;

3.3.7 обеспечить сдачу в эксплуатацию объекта Соглашения с технико-экономическими характеристиками объекта Соглашения, указанными в Приложении № 1 к настоящему Соглашению, в срок, указанный в пункте 8.5 настоящего Соглашения;

3.3.8 ввести объект Соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3.3.9 уведомить письменно Концедента, за 5 (пять) рабочих дней до момента завершения работ по реконструкции объекта Соглашения, о готовности объекта Соглашения. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется актом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения, по форме, установленной в Приложении № 2 к Соглашению, который подписывается Сторонами и согласовывается структурными подразделениями администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющими права и обязанности Концедента по осуществлению контроля за исполнением условий Соглашения. Если объект Соглашения не соответствует требованиям настоящего Соглашения, Концедент в течение 10 (десяти) рабочих дней направляет Концессионеру уведомление об устранении нарушений в тридцатидневный срок. Концессионер обязан исполнить предписание об устранении нарушений в соответствии с указанными в нем сроками, после чего объект Соглашения подлежит повторной приемке;

3.3.10 приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в пункте 8.6 Соглашения.

#### IV. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОНЦЕССИОНЕРУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

4.1. Для осуществления деятельности Концессионера, предусмотренной настоящим Соглашением Концедент передает Концессионеру земельные участки с кадастровыми номерами 41:01:0010122:3463 и 41:01:0010122:3428 (далее – Участки), находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, на которых предусмотрено создание (реконструкция) объектов концессионного соглашения. Описание характеристик земельных участков приведено в Приложении № 3 к настоящему Соглашению.

Предоставление Участков в аренду осуществляется на основании подпункта 23 пункта 2 статьи 39.6, статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 50 перечня документов подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденного Приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», заявления поданного Концессионером в соответствии с требованиями регламента о предоставлении земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование либо безвозмездное пользование без проведения торгов, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.10.2015 № 2520 «Об Административном регламенте предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов».

В соответствии с подпунктом 8 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия настоящего Соглашения.

Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации. Государственная регистрация, в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», осуществляется силами Концедента в электронном виде.

Концессионер не вправе передавать права и обязанности по договорам аренды земельных участков третьим лицам.

Концессионер не вправе возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности по Соглашению.

Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

4.2. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, описанных в Приложении № 3 к настоящему Соглашению в течение 30 дней с даты подачи Концессионером заявления в порядке, установленном настоящим Соглашением, но не позднее 60 рабочих дней со дня подписания сторонами настоящего Соглашения.

4.3. В соответствии с положениями статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без торгов, устанавливается, органом местного самоуправления.

Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 01.07.2014 № 226-нд «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа и предоставленные в аренду без торгов» (далее – Решение) установлен порядок определения размера арендной платы и формула расчета за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Расчет арендной платы за земельные участки, предоставленные Концессионеру в аренду складывается из кадастровой стоимости земельного участка, утвержденной в соответствии с требованием федерального законодательства и размера арендной ставки (%).

4.4. В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 4 Решения годовая арендная плата за использование земельных участков, предоставленных для строительства иных объектов, устанавливается в размере 0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка. При этом:

- в случае, если по истечении 2 лет со дня предоставления в аренду земельного участка не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, годовая арендная плата устанавливается в размере 2,5 процента от кадастровой стоимости;

- в случае, если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, годовая арендная плата устанавливается в размере 5 процентов от кадастровой стоимости.

4.5. С момента ввода объекта в эксплуатацию расчет арендной платы за земельные участки, предоставленные Концессионеру в аренду рассчитывается в соответствии с частью 1 статьи 3 Решения, по формуле:

$$A_n = \frac{(B_c \times C_v)}{100 \times K_i}, \text{ где:}$$

$A_n$  - арендная плата за земельный участок (руб./в год);

$B_c$  - базовая стоимость земельного участка, устанавливаемая в соответствии с частью 2 настоящей статьи (руб.);

$C_v$  - ставка от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающая фактическое использование земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования, применяемая для расчета арендной платы за использование земельных участков в соответствии с приложением к Решению;

$K_i$  - коэффициент индексации, равный  $(1 + i/100)$ , где  $i$  - уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий календарный год.

Базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости в случае, предусмотренном частью 3 статьи 3 Решения.

В иных случаях базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его кадастровой стоимости.

В соответствии с частью 8 приложения к Решению, размер  $C_v$  – равен показателю 2.

#### V. ВЛАДЕНИЕ, ПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫМИ КОНЦЕССИОНЕРУ

5.1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом Соглашения.

5.2. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

5.3. Концессионер обязан гарантировать, после завершения реконструкции беспрепятственный доступ на объект Соглашения неограниченному кругу лиц.

5.4. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

5.5. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и имущества, входящего в состав объекта Соглашения не допускается.

#### VI. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА

6.1. Концедент обязуется передать Концессионеру в целях реконструкции Объект Соглашения в срок, установленный пунктом 8.3 Соглашения. Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, содержащему сведения о техническом состоянии, дате ввода в эксплуатацию, балансовой и остаточной стоимости передаваемого объекта.

Уклонение одной из Сторон от подписания акта приема-передачи признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру имущества, считается исполненной после подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектом Соглашения считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

6.2. Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения: технический план, выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

6.3. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, в качестве обременения права собственности Концедента не позднее 30 дней с момента заключения Соглашения. Государственная регистрация прав осуществляется за счет Концедента.

6.4. Риск случайной гибели и случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер с момента передачи ему этого имущества.

6.5. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения в связи с прекращением действия Соглашения считается исполненной с момента подписания акта приема-передачи объекта Соглашения и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения.

6.6. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, в том числе проектную документацию на реконструкцию объекта Соглашения.

6.7. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, в течение 5 рабочих дней с даты прекращения Соглашения.

#### VII. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНЦЕССИОНЕРОМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО НАСТОЯЩЕМУ СОГЛАШЕНИЮ

7.1. По настоящему Соглашению Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

7.2. Концессионер обязан осуществлять связанную с использованием объекта Соглашения деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

7.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая:

- требования к транспортно-эксплуатационному состоянию объекта Соглашения;

- требования к передаче имущественных и иных прав, необходимых для реконструкции и эксплуатации объекта Соглашения;

- порядок обеспечения ответственности по рискам, включая материальную ответственность, в том числе по рискам, связанным с обеспечением безопасности дорожного движения на объекте Соглашения;

- порядок осуществления контроля деятельности по эксплуатации объекта Соглашения;

- требования и правила по эксплуатации объекта Соглашения;

- гарантии беспрепятственного доступа на объект Соглашения

представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по реконструкции и эксплуатации объекта Соглашения, а также органов в области обеспечения безопасности дорожного движения;

- иные требования.

7.4. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в разделе 1.1 Соглашения, с момента передачи Концедентом права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности до окончания срока действия Соглашения.

7.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

#### VIII. СРОКИ ПО НАСТОЯЩЕМУ СОГЛАШЕНИЮ

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента подписания и действует в течение 20 (двадцати) лет.

8.2. Срок реконструкции объекта Соглашения составляет не более 1 года со дня государственной регистрации прав Концессионера.

8.3. Концедент передает объект Соглашения Концессионеру в срок не позднее 10 дней со дня заключения Соглашения.

8.4. Разработка и (или) согласование в установленном порядке изменений в проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения, с уполномоченными органами, в том числе с Концедентом, а также, при необходимости, подготовка заключения экспертизы проектной документации осуществляется в срок не позднее 6 (шести) месяцев со дня заключения Соглашения.

8.5. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения установлен проектной документацией.

8.6. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения устанавливается с момента передачи Концедентом права владения и пользования объектом Соглашения до окончания срока действия Соглашения.

8.7. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения осуществляется в течение 10 рабочих дней после прекращения действия Соглашения.

#### IX. ПЛАТА ПО СОГЛАШЕНИЮ

9.1. За использование (эксплуатацию) объекта Соглашения Концессионер предоставляет Концеденту концессионную плату.

9.1.1. Концессионная плата по Соглашению составляет 368 000 (триста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек ежеквартально, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке (определении) размера платы по концессионному соглашению недвижимого имущества от 27.09.2022 № 377-22.

Отчет об оценке стоимости концессионной платы за пользование объектом Соглашения, изготавливается силами и средствами Концессионера в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и передается Концеденту до подписания указанного Соглашения.



Концессионная плата вносится Концессионером в твердой сумме платежей ежеквартально до 15 числа первого месяца квартала на расчетный счет Концедента, в течение периода, установленного в пункте 8.1 Соглашения. В платежном поручении указывается назначение платежа, номер и дата заключения Соглашения, период, за который вносится концессионная плата. Концессионная плата не включает в себя плату за землю. Налоговым агентом является Концессионер.

Размер концессионной платы может быть изменен по соглашению Сторон и по согласованию с антимонопольным органом.

Банковские реквизиты для зачисления концессионной платы установлены в приложении 4 к Соглашению.

9.1.2. Концессионер передает в собственность Концедента Проектную документацию в срок не позднее 10 календарных дней с даты государственной регистрации введенного в эксплуатацию объекта Соглашения.

#### Х. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНЦЕДЕНТОМ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ СОГЛАШЕНИЯ

10.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Камчатского края и муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа.

10.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в разделе 1.1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, сроков исполнения обязательств, указанных в разделе VIII настоящего Соглашения.

10.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

10.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

10.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

10.6. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

10.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

10.8. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

11.11. Концессионер обязан предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств по Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии.

Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению предоставляется Концессионером на весь период действия Соглашения в следующем порядке: за 5 (пять) рабочих дней до заключения Соглашения Концессионер обязан предоставить безотзывную банковскую гарантию на срок не менее 2 (двух) лет со дня заключения Соглашения, далее – не менее чем за 30 (тридцать) дней до окончания срока действия предоставленного обеспечения исполнения обязательств предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств на следующие 2 (два) года действия Соглашения вплоть до окончания его действия. Размер предоставляемого обеспечения составляет 775 112 (семьсот семьдесят пять тысяч сто двенадцать) рублей 46 копеек. При предоставлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по Соглашению, Концессионер обязан предоставить документы (копии, заверенные соответствующей организацией и Концессионером), подтверждающие выполнение Концессионером требований законодательства Российской Федерации в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии.

11.12. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

#### ХII. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

12.1. Сторона, нарушившая условия Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

- в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

- в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных Соглашением.

12.2. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения.

#### ХIII. ИЗМЕНЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

13.1. Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон, за исключением условий настоящего Соглашения, определенных на основании решения о заключении настоящего Соглашения, а также случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2055 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Внесение изменений в Соглашение осуществляется посредством заключения дополнительных соглашений к настоящему Соглашению.

13.2. Изменение условий Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2055 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласие

#### ХI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

11.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения, нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

11.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 11.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня выявления такого нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены, а также срока для устранения нарушения.

11.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещение причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 11.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требованиях об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 11.3 настоящего Соглашения, или являются существенными.

11.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции, объекта Соглашения в течение срока действия настоящего Соглашения и 6 (шести) месяцев после окончания срока действия Соглашения, за исключением случаев, если объект Соглашения по окончании срока действия Соглашения не был передан третьему лицу в эксплуатацию.

11.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению. Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

11.7. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению. Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

11.8. Право на получение неустойки, возмещение убытков или иных штрафных санкций за нарушение обязательств возникает у Сторон Соглашения после признания должником выставляемой ему претензии и счета на уплату неустойки или штрафных санкций, либо вступления в силу решения суда о присуждении неустойки или иных штрафных санкций. Срок ответа на претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

11.9. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обстоятельства в натуре.

11.10. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что ненадлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

13.3. В целях внесения изменений в условия Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

13.4. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

#### ХIV. ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

14.1. Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока действия или по соглашению Сторон либо на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

14.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

14.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- нарушение сроков реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;

- использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

- нарушение установленных настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в разделе VII настоящего Соглашения, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;

- невнесение Концессионером более двух раз подряд по истечению установленного срока платы за использование (эксплуатацию) объекта Соглашения.

14.4. прекращение Соглашения является основанием для прекращения предоставленных Концессионеру прав в отношении земельного участка, лесного участка, водного объекта, участка недр, а прекращение договора аренды по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации не является основанием для прекращения Соглашения.

#### ХV. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

15.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

15.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему

Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

15.3. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

15.4. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты этого изменения.

16.2. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них: один экземпляр предназначен для Концедента, один экземпляр - для Концессионера и один экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю.

16.3. Все приложения и дополнительные соглашения к Соглашению, заключенные, как при подписании Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Приложения:

1. Техничко-экономические характеристики объекта Соглашения.
2. Форма акта об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения.
3. Описание земельных участков.
4. Банковские реквизиты для перечисления платы по Концессионному соглашению.

#### XIX. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Концедент	Концессионер
Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14 тел. (4152) 30-25-10, факс (4152) 30-25-11; e-mail: <a href="mailto:gradpk@pkgo.ru">gradpk@pkgo.ru</a> ОКПО 04029503 ОГРН 1024101022010 ИНН 4101036106/КПП 410101001	Общество с ограниченной ответственностью «Новый дом» 683003, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 33, корпус А, офис 301, тел.: 8 (4152) 215-840, E-mail: <a href="mailto:newhouse41@bk.ru">newhouse41@bk.ru</a> ОГРН 1044100647282 ИНН 4101096137 КПП 410101001

Приложение № 2

к концессионному соглашению

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

#### Примерная форма акта об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения

г. Петропавловск-Камчатский

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объекта Соглашения Концессионер выполнил, а Концедент принял следующие работы по реконструкции объекта Соглашения:

Наименование работы	Количество	Ед. изм.		
			В том числе НДС	
			Всего (с учетом НДС)	

2. Работы выполнены в полном объеме и в установленный срок, соответствуют проектной документации. Выполненные работы согласованы:

Проектировщик:

Застройщик:

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

Руководитель Управления дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Руководитель Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

3. Концедент к объему, качеству и срокам выполнения работ претензий не имеет.

4. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, один для Концессионера и два для Концедента.

#### Подписи Сторон

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Новый дом»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### Подписи Сторон

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Новый дом»
---	---

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение № 1  
к концессионному соглашению  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

#### Техничко-экономические характеристики объекта Соглашения

Сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога», кадастровый номер 41:01:0010122:3810, протяженность 280 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская

№ п/п	Наименование показателей и проектных решений	До реконструкции	Задание на разработку
1	Техническая категория	X	В соответствии с СП 42.13330.2016, (утв. Приказом Министра России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 31.05.2022)
2	Протяженность участка, км.	0,280	
3	Основная расчетная скорость, км/ч.	40	
4	Число полос движения	2	
5	Ширина земляного полотна, м.	11,5	
6	Ширина проезжей части, м.	7,5	
7	Ширина обочин, м.	2x0,5	
8	Тип дорожной одежды	капитальный	
9	Вид покрытия	асфальтобетонное	
10	Ширина пешеходной части тротуаров, м.	1,5	
11	Минимальный радиус кривых в плане, м.	54	
12	Максимальный продольный уклон, %	118	
13	Количество пересечений, примыканий	10	
14	Продолжительность реконструкции, мес.	1 год	
15	Класс экологической опасности дороги по ОДН 218.05.016-2002	третий	

Приложение № 3

к концессионному соглашению

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

#### Описание земельных участков

1. Земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010122:3428, площадью 4306 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки), находящийся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа;

2. Земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010122:3463, площадью 73 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки), находящийся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа.

Приложение № 4

к концессионному соглашению

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

#### Банковские реквизиты для перечисления платы по концессионному соглашению:

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023 г. № 1001

### Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом

В соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 13.07.2020 № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», пунктом 2 статьи 78.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 05.05.2023 № 1001

### Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере (далее именуется – Порядок), разработан в соответствии со статьей 78.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 22 Федерального закона от 13.07.2020 г. № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ) и определяет цели и условия предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг.

2. Целью предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг (далее – получатели субсидии) является исполнение муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги по реализации дополнительных образовательных программ (за исключением дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств) (далее – муниципальная услуга) в соответствии с социальным сертификатом.

3. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) и о бюджете на текущий финансовый год и плановый период и доведенных на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, Управлению образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – уполномоченный орган) лимитов бюджетных обязательств.

4. Результатом предоставления субсидии является оказание в соответствии со стандартом оказания муниципальной услуги (далее – стандарт), утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, муниципальной услуги потребителям услуг, предъявившим получателю субсидии социальный сертификат.

5. Размер субсидии, предоставляемый i-му получателю субсидии ( $V_i$ ) определяется в формируемом Уполномоченным органом расчете по форме, устанавливаемой Соглашением, и рассчитывается по следующей формуле:

$$V_i = \sum_{j=1}^n Q_j * P_j, \text{ где:}$$

$Q_j$  – объем муниципальной услуги, оказанной в соответствии с социальным сертификатом j-му потребителю услуги;

$P_j$  – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного Уполномоченным органом;

$n$  – число потребителей, которым муниципальная услуга оказана i-м получателем субсидии.

Размер субсидий, предоставляемых в соответствии с соглашениями, не может превышать объем финансового обеспечения муниципальной социального заказа на соответствующий год, в целях исполнения которого осуществляется отбор исполнителей услуг путем предоставления социального сертификата.

6. Субсидия перечисляется уполномоченным органом в целях оплаты соглашения в порядке возмещения затрат в сроки, предусмотренные соглашением, после принятия отчета об исполнении соглашения.

Перечисление субсидии получателю субсидии в соответствии с заключенным соглашением, осуществляется на счета, определенные с учетом положений, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

Перечисление субсидии в течение IV квартала осуществляется за декабрь – до представления отчета в соответствии с формируемой уполномоченным органом информацией о предъявленных социальных сертификатах, после предоставления получателем субсидии уполномоченному органу отчета за 11 месяцев (предварительного за год) по предъявленным сертификатам в части предварительной оценки достижения показателей годового объема оказания муниципальных услуг за соответствующий финансовый год в сроки, установленные в соглашении, но не позднее 15 декабря текущего финансового года.

7. Получатель субсидии 1 раз в месяц не позднее 1 рабочего дня, следующего за периодом, в котором осуществлялось оказание муниципальной услуги (частичное оказание), представляет в уполномоченный орган отчет об исполнении соглашения по форме, определенной приложением к соглашению (далее – отчет), в порядке, установленном для заключения соглашения.

8. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после представления получателем субсидии отчета осуществляет проверку отчета и наличия требуемых документов.

В случае выявления несоответствия установленным требованиям уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня направляет получателю субсидии требование об устранении факта(ов) выявленных нарушений.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения требования устраняет факт(ы) выявленных нарушений и повторно предоставляет отчет, указанный в пункте 6 настоящего Порядка.

9. Уполномоченный орган осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидии условий оказания муниципальной услуги, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии.

Органы муниципального финансового контроля осуществляют контроль в соответствии со статьей 26 Федерального закона № 189-ФЗ.

10. В случае установления факта недостижения получателем субсидии результата предоставления субсидии и (или) нарушения стандарта, выявленного по результатам проверок, проведенных уполномоченным органом и (или) органами муниципального финансового контроля, получатель субсидии обязан возратить субсидию в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 10 календарных дней со дня завершения проверки в размере (R), рассчитанным по следующей формуле:

$$R = \sum_{j=1}^n \bar{Q}_j * P_j, \text{ где:}$$

$\bar{Q}_j$  – объем муниципальной услуги, который получателем субсидии не оказан и (или) оказан потребителю услуги с нарушением Стандарта оказания муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом j-му потребителю услуги;

$P_j$  – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного Уполномоченным органом;

$n$  – число потребителей, которым муниципальная услуга в соответствии с социальным сертификатом оказана i-м получателем субсидии.

11. При расторжении соглашения получатель субсидии возвращает сумму субсидии, предоставленную ранее в целях оплаты соглашения, за исключением суммы, соответствующей объему муниципальных услуг, оказанных в надлежащем порядке до момента расторжения соглашения, в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа, в том числе сумму возмещенного потребителю услуг вреда, причиненного его жизни и (или) здоровью, на основании решения уполномоченного органа, в сроки, определенные условиями соглашения.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2023 № 965

### О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 03.12.2015 № 2678 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.06.2017 № 578-нд «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав

третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

от 03.12.2015 № 2678 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее Постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте ад-

министрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

*Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
К.В. Брызгин*

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 04.05.2023 № 965

**Перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа  
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,  
а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Инвентарный (кадастровый) номер	Площадь объекта	Полное наименование арендатора	№ и дата договора аренды, срок договора, размер арендной платы
1	Нежилые помещения	Нежилые помещения позиции 44, 45 второго этажа в административном здании, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 2/3	№ 41-41-01/001/2009-218 от 14.04.2009	22,4 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2/ПА от 15.01.2022. Срок аренды до 14.01.2027; арендная плата 8500 рублей / месяц
2	Нежилые помещения	Нежилые помещения поз. 64-65 первого этажа в здании общежития, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом 51	№ 41-41-01/026/2012-031 от 19.04.2012	57,50 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2/А-19 от 13.03.2019. Срок аренды до 13.03.2024; арендная плата 30 358 рублей / месяц
3	Здание магазина	Нежилое здание, этажность 1, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Попова	№ 41-41-01/004/2006-913 от 25.09.2006	125,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 01-АА/20. Срок аренды до 01.07.2025, арендная плата 7 166,42 рублей / месяц
4	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз 10,12 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Звездная, дом 4/1	№ 41-41-01/032/2009-736 от 21.07.2009	21,1 квадратных метров		Договор аренды № 4-АА/22. Срок аренды до 31.10.2027, арендная плата 5820,00 рублей / месяц
5	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 1-7, 1-ого этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Партизанская, дом 33	№ 41-41-01/013/2008-009 от 21.03.2008	42,7 квадратных метров		
6	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 25-33 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, 24А	№ 41-41-01/002/2006-038 от 15.03.2006	65,1 квадратных метров		
7	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 9А	№ 41-41-01/035/2009-345	385,6 квадратных метра		
8	Здание КТП ВАИ	г. Петропавловск-Камчатский, Халактырское шоссе, в/г. № 7-х	№ 41:01:0000000:53	89,5 квадратных метра	ООО «Феникс»	Договор аренды недвижимого имущества от 15.03.2007 № 2729. Срок аренды на неопределенный срок, арендная плата 13 962 рубля 00 копеек / месяц
9	Здание кислородной станции	Здание кислородной станции, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, 84	№ 41-01/044/2008-549	385,8 квадратных метра	ООО «Кислород»	Договор аренды № 30-04/2021А от 30.04.2021. Срок аренды до 30.04.2026; арендная плата 135 030,00 рублей / месяц
10	Здание	Здание нежилое. 1 этажное, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова	№ 41:01:0000000:386	29,1 квадратных метра	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 521 от 01.07.2008. Срок аренды не определен, арендная плата 11768,91 рублей / месяц
11	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж – 1, номер на поэтажном плане 148, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 148	№ 41:01:0010119:15140	9,0 квадратных метров		
12	Помещение	Нежилое помещение в жилом доме, этаж – 1, номер на поэтажном плане 147, расположенное по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Академика Королева, дом 43/1, пом. 147	№ 41:01:0010119:15141	13,0 квадратных метров		
13	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:1628	119,2 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 4-А/19 от 13.05.2019. Срок аренды до 12.05.2024, арендная плата 14939.59 рублей / месяц
14	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:1627	830,5 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 5-А/19 от 13.05.2020. Срок аренды до 12.05.2024, арендная плата 10276.34 рублей / месяц
15	Помещение	Нежилые помещения поз. 53-54 первого этажа в здании дома быта, ул. Ленинская, 46 стр. 1	№ 41:01:0010122:2334	6,5 квадратных метров	ООО «Чайка»	Договор аренды № 3-А/19 от 14.03.2019. Срок аренды до 13.03.2024, арендная плата 2358 рублей / месяц
16	Здание	Здание котельной, Халактырское шоссе	№ 41:01:0000000:490	464,0 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2576 от 13.06.2006. Срок аренды не определен, арендная плата 12281.40 рублей / месяц
17	Помещение	Нежилое помещение поз. 13 второго этажа здания котельной 103 квартал, ул. Бохняка 10а	№ 41:01:0010116:12234	13,9 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 09/74 от 28.01.2011. Срок аренды не определен, арендная плата 2532.16 рублей / месяц
18	Помещение	Нежилые помещения поз. 1-10 первого этажа (в жилом доме), ул. Пономарева 33	№ 41:01:0010128:3757	63,5 квадратных метров	Управляющая компания «Юг»	Договор аренды № 1/ПА-21 от 02.06.2021. Срок аренды до 01.06.2026, арендная плата 24955.5 рублей / месяц
19	Здание	Здание магазина, ул. Сахалинская	№ 41:01:0010129:594	58,1 квадратных метров	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 367. Срок аренды не определен, арендная плата 23437,76 рублей / месяц
20	Помещение	Нежилые помещения, цокольного этажа, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Космонавтов, дом 57	№ 41:01:0010116:15964	70,0 квадратных метров		
21	Помещение	Нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 7	№ 41:01:0010112:1184	178,0 квадратных метров		
22	Помещение	Нежилое помещение «Баклаборатория» этаж № 01, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр. Туристический, д. 9, пом. б/н #1	№ 41:01:0010118:5762	60,5 квадратных метров		

<\*> – при внесении сведений об оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах в данной графе указывается информация, позволяющая индивидуально определить соответствующий объект;

<\*> – графы заполняются в отношении объектов недвижимого имущества.

Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением  
Федеральной службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий и массовых коммуникаций по Камчатскому краю  
(свидетельство о регистрации ПИ № ТУ41-00301 от 18 июля 2017 г.)

Территория распространения:  
Петропавловск-Камчатский городской округ

Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):

администрация Петропавловск-Камчатского городского округа  
и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Издатель:

Управление делами администрации  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
(683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Адрес редакции:

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14,  
тел. 8 (4152) 303-100, доб. 1180, 1181, 1182. E-mail: grad@pkgo.ru

Главный редактор: БОРИСКИН С.Е.

Газета «Град Петра и Павла»  
выходит 4-8 раз в месяц.  
Тираж 1000 экземпляров. Объем 9 п.л.  
Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова

Адрес:

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 61А, тел. 25-89-83  
Номер подписан в печать в 15.00 час. 5.05.23  
По графику: в 15.00 час. 5.05.23