

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	«Проект о внесении изменения в Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23 декабря 2009 года № 697-р»
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	15.02.2023
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 2 от 08.02.2023
Информация об организаторе публичных слушаний	В соответствии с постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.01.2023 № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменения в Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р» публичные слушания проводятся по инициативе Главы Петропавловск-Камчатского городского округа, организатором публичных слушаний определен организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов».
Сроки проведения публичных слушаний	13.01.2023 – 22.02.2023
Формы оповещения о начале публичных слушаний	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации

Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: около здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12 февраля 2021 года № 183; а также в иных местах:

- Служба «одного окна» на улице Ленинградская, дом 74/1;

- специальные места для размещения информационных щитов в автобусных павильонах на остановках общественного транспорта автомобильных дорог общего пользования местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа и информационные щиты, установленные на территориях, прилегающих к остановкам общественного транспорта («ул. Советская», «Стадион «Спартак», «Комсомольская площадь», «Краевая больница», «УВД», «Кафедральный собор», «ДК КГТУ», «Парк Победы», «Поликлиника № 3», «проспект Таранца», «ул. Ларина», «Магазин «Детский», «Краевая библиотека», «ул. Чубарова», «НИИ Вулканологии», «Стройгородок», «10 километр», «ул. Арсеньева», «Школа № 37», «Камчатский педагогический колледж», «Детская поликлиника № 1», «ул. Ларина - конечная», «Городской фонтан», «Камчатский театр кукол», «ул. Звездная», «Торговый центр «БАМ», «Проспект Циолковского», «Школа № 32», «Городская администрация», «Площадь им. адм. Щедрина», «ул. Рябиковская», «Сапун-гора», «ул. Океанская», «ФОК «Водник», «Магазин «Стройматериалы», «ул. Садовая»,

	<p>«Госпиталь», «ДК СРВ», «Бухта Бабья», «ул. Петра Ильичева», «п. Завойко (конечная)», «ул. Солнечная», «Кооперативный техникум», «ул. Геологическая», «Колхоз им. Ленина»);</p> <p>- иными способами на официальных аккаунтах Петропавловск-Камчатского городского округа в мессенджере «Телеграмм», в социальных сетях «Одноклассники», «ВКонтакте», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».</p>
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 35, концертный зал Камчатской филармонии
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	13.01.2023 по 08.02.2023 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	08.02.2023 в 18 <sup>00</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 35, концертный зал Камчатской филармонии
Информационные материалы к проекту:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Утверждаемая часть «Положения о территориальном планировании» - на 85 листах в 1 экземпляре;</li> <li>2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Петропавловск-Камчатского городского округа, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;</li> <li>3. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области физической культуры и массового спорта, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;</li> <li>4. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области образования, М 1:10000- на 1 листе в 1 экземпляре;</li> </ol>

5. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области культуры в связи с решением вопросов местного значения, М 1:10000- на 1 листе в 1 экземпляре;
6. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области автомобильных дорог местного значения и развития систем пассажирского транспорта в связи с решением вопросов местного значения, М 1:10000- на 1 листе в 1 экземпляре;
7. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области электро-, тепло-, газо, и водоснабжения населения, водоотведения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;
8. Карта планируемого размещения объектов местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа в области отдыха, рекреации, озелененных территорий общего пользования в связи с решением вопросов местного значения, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;
9. Карта функциональных зон Петропавловск-Камчатского городского округа, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;
10. Карта функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального и регионального значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального и регионального значения, М 1:10000 - на 1 листе в 1 экземпляре;
11. Материалы по обоснованию в текстовой и графической форме – на 445 листах в 1 экземпляре.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	61
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	<p><b><u>Кузьминицкий Сергей Борисович:</u></b> (предложение) Внесенные изменения по Генеральному плану отменить, проект отправить на доработку.</p> <p><b><u>Щербаков Олег Владимирович:</u></b> (замечание) В проекте о внесении изменений в Генеральный план не нанесены места размещения площадок золошлаковых материалов и хранения угля.</p> <p>(предложение) В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо исключить котельную № 37 и сопоставить местами котельные № 62 и № 40.</p> <p><b><u>Вершинина Василия Васильевна:</u></b> (предложение) В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо уделить особое внимание территориям опережающего развития.</p> <p><b><u>Михайлова Татьяна Робертовна:</u></b> (замечание) Что касается лесопаркового зеленого пояса, точно должно быть видно в Генплане, где что находится- где находятся городские леса, где включаете рекреационные зоны.</p> <p>(предложения) В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо отобразить городские леса и рекреационные зоны, водные объекты. Считать публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменения в Генеральный план – не действительными.</p> <p><b><u>Чернягина Ольга Андреевна:</u></b> (замечание) Согласно озвученному Регламенту оповещение о начале публичных слушаний было размещено дополнительно на информационных щитах автобусных остановок общественного транспорта, тогда как, в свою очередь, мною таковых не наблюдалось.</p> <p>(предложение) Признать несостоявшимися публичные слушания по проекту о внесении изменения в Генеральный план.</p> <p><b><u>Саркисян Андрей Ашотович:</u></b></p>

	<p><b>(предложение)</b>          При утверждении проекта о внесении изменения в Генеральный план необходимо учесть сложившуюся застройку.  <u><b>Кошкарев Дмитрий Владимирович:</b></u>  <b>(предложение)</b>          В проекте о внесении изменения в Генеральный план сменить смешанную застройку на индивидуальную жилую застройку в границах ул. Чукотская, ул. Вилуйская.</p>
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	<p><u><b>Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:</b></u>  <b>(предложение)</b>          Привести проект в соответствии с требованиями статьи 2 и 3 Правил юридико-технического оформления проектов правовых актов, вносимых в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденных Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 28 февраля 2013 года № 25-нд, в части упорядочения хронологии и наименования структурных единиц проекта, приведения в соответствие с общими требованиями к оформлению проекта правового акта.</p>
2) во время проведения публичных слушаний:	

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	<p><u><b>Кузьминицкий Сергей Борисович:</b></u>  <b>(предложение)</b>          Внесенные изменения по Генеральному плану отменить, проект отправить на доработку.</p>		<p>1. Данное предложение не содержит конкретных доводов об основаниях для направления на доработку проекта.          Проект разработан в соответствии с требованиям ГрК РФ, публичные слушания подготовлены и проведены в соответствии с действующими положениями статей 5.1, 24, 28 ГрК РФ, а также Решения</p>

		<p>Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе».</p> <p>В соответствии с частью 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее-ГрК РФ), представительный орган местного самоуправления городского округа с учетом протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении генерального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его Главе администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на доработку в соответствии с указанными протоколом и заключением.</p> <p>Оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение.</p>
2	<p><b><u>Щербаков Олег Владимирович:</u></b> <i>(замечание)</i></p> <p>В проекте о внесении изменений в Генеральный план не нанесены места размещения площадок золошлаковых материалов и хранения угля.</p> <p><i>(предложение)</i></p> <p>В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо исключить котельную №37 и сопоставить местами котельные № 62 и № 40.</p>	<p>1. В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ места размещения площадок золошлаковых материалов и хранения угля в Генеральном плане не отражаются.</p> <p>2. Данное предложение к проекту разработчиком было учтено в рабочем порядке, согласовано с ПАО «Камчатскэнерго» и предоставлен вариант проекта с учетом данного предложения.</p> <p>Учитывая что замечание не соответствует требованиям ГрК РФ, а предложение является технической ошибкой, исправленной в рабочем порядке, оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение и замечание.</p>
3	<p><b><u>Вершинина Василия Васильевна:</u></b> <i>(предложение)</i></p> <p>В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо уделить особое внимание</p>	<p>В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ в проекте о внесении изменения в Генеральный план территория опережающего социально-экономического развития «Камчатка», созданная в</p>

	территориям опережающего развития.		соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.08.2015 № 899, отражена на карте зон с особыми условиями использования территории. Оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение.
4	<p><b><u>Михайлова Татьяна Робертовна:</u></b> <b>(замечание)</b></p> <p>Что касается лесопаркового зеленого пояса, в Генплане должно быть видно где что находится- где находятся городские леса, где включаете рекреационные зоны.</p> <p><b>(предложения)</b></p> <p>1. В проекте о внесении изменения в Генеральный план необходимо отобразить городские леса и рекреационные зоны, водные объекты.</p> <p>2. Считать публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменения в Генеральный план – не действительными.</p>		<p>В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ в проекте о внесении изменения в Генеральный план на Карте функциональных зон городского округа отражены границы зон озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), а также границы зон рекреационного назначения. В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ в проекте о внесении изменения в Генеральный план водные объекты отражены на Карте зон с особыми условиями использования, особо-охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения.</p> <p>Публичные слушания подготовлены и проведены в соответствии с действующими положениями статьи 5.1, 24 ГрК РФ, а также Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Камчатского края от 28.04.2014 № 211-нд «О публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе». Оргкомитет рекомендует не учитывать данное замечание и предложения.</p>
5	<p><b><u>Черныгина Ольга Андреевна:</u></b> <b>(замечание)</b></p> <p>Согласно озвученному Регламенту, оповещение о начале публичных слушаний было размещено дополнительно на информационных щитах автобусных остановок общественного транспорта, тогда как, в свою очередь, мною таковых не наблюдалось.</p> <p><b>(предложение)</b></p>		<p>Черныгина О.А не прошла идентификацию в соответствии положениями частей 10, 12 статьи 5,1 ГрК РФ, в силу чего не имеет право вносить предложения и замечания к проекту. Согласно положениям части 11 данной статьи подлежат рассмотрению организатором публичных слушаний замечания и предложения к проекту, внесенные в соответствии с вышеизложенными требованиями ГрК РФ (то есть лицами, прошедшими идентификацию).</p>



	Признать несостоявшимися публичные слушания по проекту о внесении изменения в Генеральный план.		
6	<b><u>Саркисян Андрей Ашотович:</u></b> <b>(предложение)</b> При утверждении проекта о внесении изменения в Генеральный план необходимо учесть сложившуюся застройку.		В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ в проекте о внесении изменения в Генеральный план на Карте функциональных зон городского округа отражены границы зон различного назначения с учетом сложившейся застройки. Оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение.
7	<b><u>Кошкарев Дмитрий Владимирович:</u></b> <b>(предложение)</b> В проекте о внесении изменения в Генеральный план сменить смешанную застройку на индивидуальную жилую застройку в границах ул. Чукотская, ул. Вилуйская.		В соответствии с положениями статьи 23 ГрК РФ в Проекте о внесении изменения в Генеральный план на Карте функциональных зон городского округа на территории, в границы которой входят ул. Чукотская, ул. Вилуйская, в соответствии с таблицей № 8 «Параметры функциональных зон» установлена зона смешанной и общественно-деловой застройки, в которой в том числе предусмотрено и размещение индивидуальной жилой застройки. Оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение.
		<b><u>Управление делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:</u></b> <b>(предложение)</b> Привести проект в соответствии с требованиями статьи 2 и 3 Правил юридико-технического оформления проектов правовых актов, вносимых в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденных Решением Городской Думы Петропавловск-	Данное предложение к проекту разработчиком было учтено в рабочем порядке и предоставлен вариант проекта с учетом данного предложения. Оргкомитет рекомендует не учитывать данное предложение.

		<p>Камчатского городского округа Камчатского края от 28 февраля 2013 года № 25-нд, в части упорядочения хронологии и наименования структурных единиц проекта, приведения в соответствие с общими требованиями к оформлению проекта правового акта.</p>	
--	--	--	--

### **Выводы о результатах публичных слушаний:**

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний принять решение о согласии с проектом решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа о внесении изменения в Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23 декабря 2009 года № 697-р, и направлении его в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась