

## Заключение о результатах публичных слушаний по проекту

Наименование проекта	Проект межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района (в границах улиц Гаражная и Новая) в Петропавловск-Камчатском городском округе
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	18.03.2020
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 9 от 10.03.2020
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	14.02.2020 – 20.03.2020
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: ул. Советская, дом 22, ул. Ленинградская, дом 74/1 (Служба «одного окна»).
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	с 21.02.2020 по 10.03.2020 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	10.03.2020 в 14 <sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, Советская, дом 22, кабинет № 101 здания Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	Проект межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района (в границах улиц Гаражная и Новая) в Петропавловск-Камчатском городском округе

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	3
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	<b>Бахарева Л.У., Качур В.Н., Пучевская Е.Ф.</b> <b>Предложение:</b> В связи с тем, что ООО «Самсонит» при определении границ земельных участков с условными номерами ЗУ2 и ЗУ3 не соблюдены требования действующего законодательства, прошу представленный проект межевания территории отклонить и отправить его на доработку. Во избежание нарушения земельного законодательства, указать границу между земельными участками с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ3 так, как она существовала более 30 лет, до 06.10.2018 г., по точкам, обозначенным на схеме представленного проекта межевания территории как Н10-Н14
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1	<b>Бахарева Л.У., Качур В.Н., Пучевская Е.Ф</b> <b>Предложение:</b> В связи с тем, что разработчик ООО «Самсонит» при определении границ земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ3 не соблюдены требования действующего законодательства, просим представленный проект межевания территории отклонить и отправить его на доработку. Во избежание нарушения земельного законодательства, указать границу между земельными участками с условными		Принятие данного предложения считаем нецелесообразным поскольку образуемые в соответствии с проектом межевания территории земельные участки не нарушают требований земельного и градостроительного законодательства РФ. Кроме того, при определении местоположения границ образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ2 и

	<p>номерами :ЗУ2 и :ЗУ3 так, как она существовала более 30 лет, до 06.10.2018 г., по точкам, обозначенным на схеме представленного проекта межевания территории как Н10-Н14.</p>		<p>:ЗУ3 учтено фактически сложившееся землепользование, в связи с чем внесенное предложение было предусмотрено проектом до его рассмотрения на публичных слушаниях. Принятие предложения об отклонении и направлении ПМТ на доработку также считаем нецелесообразным поскольку ПМТ не нарушает положений части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, в связи с чем оснований для отклонения, данного ПМТ не имеется.</p>
--	--	--	--

### **Выводы о результатах публичных слушаний:**

Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении проекта межевания территории части квартала № 3 планировочного подрайона 4.2.3. (2) Жилой район – «Заозерный» Восточного городского планировочного района (в границах улиц Гаражная и Новая) в Петропавловск-Камчатском городском округе с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась